

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem, oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Traci moc uchwała Nr IX/81/24 Rady Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydent Miasta Piły.

§4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej
/-Iwona Wojtecka

RADCA PRAWNY
/-/
Marcin Paliwoda
Bd P-193

Z DNIA



skala 1:4000

granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 25 sierpnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany obowiązujących uchwał:

- 1) Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1638 z dnia 05.05.2006 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego miasta Piły;
- 2) Nr XXXII/405/13 Rady Miasta Piły z dnia 26 marca 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3204 z dnia 24.04.2013 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bohaterów Stalingradu i al. Wojska Polskiego;
- 3) Nr IX/124/15 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4462 z dnia 10.07.2015 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Bohaterów Stalingradu, Gen. Sikorskiego i Kilińskiego.

Obszar przystąpienia do planu obejmuje część kwartału zabudowy alei Wojska Polskiego, ulicy Spacerowej, ulicy Fałata oraz rejon ulic dr. Drygasa i Okrzei. Granice obszaru planu określono na załączniku do uchwały.

W toku prac planistycznych, zainicjowanych uchwałą Nr IX/81/24 Rady Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2024 r., do Prezydenta Miasta wpłynęły wnioski dotyczące terenu położonego poza obszarem przystąpienia do planu.

Mając na uwadze rozstrzygnięcia Prezydenta Miasta Piły dotyczące wniosków w sprawie zmiany obowiązującego planu oraz przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchyla się w całości uchwałę Nr IX/81/24 Rady Miasta Piły z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego i podejmuje się nową uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie alei Wojska Polskiego.

Planowane rozwiązania przestrzenne obszaru objętego ww. uchwałą, nie są sprzeczne z polityką przestrzenną gminy, ustaloną w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały uznaje się uzasadnione.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta