

ZARZĄDZENIE NR 870(179)26
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 06 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym
(garażem), położonej przy ul. Krzywej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r., z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXI/246/26 Rady Miasta Piły z dnia 9 czerwca 2026 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu), położonego przy ul. Krzywej w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem), położonej przy ul. Krzywej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Paweł Jarczak

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia Nr 870(179)26
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 06 lipca 2026 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem), położonej przy ul. Krzywej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)¹
Piła, ul. Krzywa działka nr 19/28 (obręb 21) powierzchnia działki 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem), sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek transportu i łączności, garaż w zabudowie szeregowej – budynek parterowy, niepodpiwniczony, nie jest wyposażony w kanał naprawczy, bez instalacji elektrycznej przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej – teren dróg wewnętrznych i garaży ² zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane działka znajduje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, natomiast nie znajduje się na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ³	10 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.).
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Przedmiotowy budynek oddany jest w posiadanie zależne na podstawie zawartej umowy najmu.
5. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Paweł Jarczak

Zastępca Prezydenta

¹ Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, z późn. zm.).
² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

