



# ZMIANA STRATEGII ZINTEGROWANYCH INWESTYCJI TERYTORIALNYCH (ZIT) MIEJSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO PIŁY - AKTUALIZACJA

Podsumowanie strategicznej  
oceny oddziaływania na środowisko

GMINA  
PIŁA



GMINA MIEJSKA  
W CHODZIEŻY



GMINA  
CHODZIEŻ



MIASTO I GMINA  
KACZORY



GMINA I MIASTO  
KRAJENKA



GMINA  
SZYDŁOWO



GMINA  
TRZCIANKA



GMINA  
UJŚCIE



MIASTO I GMINA  
WYSOKA



GMINA  
MIASTO ŻŁOTÓW



GMINA  
ŻŁOTÓW



Piła, maj 2026 r.

**Zamawiający:**



**Gmina Piła**

Plac Staszica 10

64-920 Piła

Dokument zawiera:

- Uzasadnienie, zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,
- Podsumowanie, zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione: - ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, - opinie właściwych organów, - zgłoszone uwagi i wnioski, - wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone oraz propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

## Spis treści

<b>1. Wprowadzenie .....</b>	<b>5</b>
1.1. Podstawy prawne.....	5
1.2. Przebieg prac nad dokumentem.....	5
<b>2. UZASADNIENIE .....</b>	<b>7</b>
2.1. Informacja o udziale społeczeństwa .....	7
2.2. Informacja o sposobie i zakresie uwzględnienia uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko .....	7
<b>3. PODSUMOWANIE .....</b>	<b>8</b>
3.1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozwiązań alternatywnych	10
3.2. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko .....	10
3.3. Sposób i zakres uwzględnienia opinii właściwych organów .....	11
3.4. Sposób i zakres uwzględnienia zgłoszonych uwag i wniosków.....	14
3.5. Sposób i zakres uwzględnienia wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko .....	15
3.6. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.....	15

## 1. WPROWADZENIE

---

### 1.1. PODSTAWY PRAWNE

Podstawę prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowi Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

Obowiązek sporządzenia niniejszego podsumowania wynika z w/w ustawy i obejmuje:

- uzasadnienie, o którym mowa w art. 42 pkt. 2 ustawy, zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa;
- podsumowanie, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy, zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
  - ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko,
  - opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy,
  - zgłoszone uwagi i wnioski,
  - wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone oraz propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

### 1.2. PRZEBIEG PRAC NAD DOKUMENTEM

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 20 lutego 2026 roku wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla opracowywanego dokumentu, niezbędnych do przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uzyskano uzgodnienia:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 12.03.2026 roku, znak pisma WPP-I.411.15.2026.AK.1 określił zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu dokumentu pn. „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja”, zgodnie z art. 51, z uwzględnieniem art. 52 ustęp 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem uwag przytoczonych w piśmie.
- Wielkopolskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego, pismem z dnia 13.03.2026 r., znak DN-NS.9011.339.2026 uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 51 i 52 ust 1 i 2 ustawy o oś.

Dokument podsumowujący do Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja

Po uzyskaniu stosownych uzgodnień w ramach prac na projektem dokumentu sporządzono Prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja”.

Zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu (podano stosownych informacji o SOOŚ do publicznej wiadomości, zapewnienie możliwości zapoznania się z dokumentacją, zapewnienie możliwości składania uwag i wniosków). Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektów dokumentów dotyczących ochrony środowiska wraz ze „Zmianą Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja”, Prognozą oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły, a także wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły przy Pl. Staszica 10.

W ww. okresie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zwrócono się do odpowiednich organów z prośbą o wydanie opinii do projektu dokumentu „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uzyskano wymagane prawem opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu – pismo z dnia 24 kwietnia 2026 r., znak: WPP-I.410.96.2026.AK.1 opinia z uwagami do prognozy oddziaływania na środowisko,
- Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego – pismo z dnia 24 kwietnia 2026 r., znak: DN-NS.9011.339.2026 – opinia pozytywna.

## 2. UZASADNIENIE

---

### 2.1. INFORMACJA O UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie o konsultacjach społecznych zostało podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły: [www.bip.um.pl](http://www.bip.um.pl) oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły przy placu Staszica 10.

Konsultacje były prowadzone w dniach od 26.03. do 16.04.2026 r.

W ww. okresie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

### 2.2. INFORMACJA O SPOSOBIE I ZAKRESIE UWZGLĘDNIENIA UWAG I WNIOSKÓW ZGŁOSZONYCH W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA W RAMACH STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W trakcie konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

### 3. PODSUMOWANIE

---

Prognoza wykonana została w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którą reguluje ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.). Celem tej procedury jest przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja.

Zakres Prognozy jest zgodny z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm.) oraz z wymaganiami nałożonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

„Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” obejmuje zintegrowane podejście w wymiarze gospodarczym, społecznym i środowiskowym. Dąży do stworzenia spójnego układu przestrzennego, z głównym ośrodkiem miejskim i powiązaniem z nim funkcjonalnym otoczeniem. Zakłada podjęcie inwestycji ponadlokalnych, które będą odpowiedzią na określone w diagnozie problemy, ale jednocześnie pomogą rozwijać potencjał i wzmacniać relacje powiązań funkcjonalnych.

Niniejsza Prognoza zawiera więc ocenę oddziaływania poszczególnych projektów przypisanych do realizacji w ramach określonego pakietu działań.

Za podstawowe cele opracowania „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja” należy przyjąć:

- wzrost integracji ZIT MOF Piły w wymiarze gospodarczym, społecznym i środowiskowym,
- określenie narzędzi do realizacji założeń m.in. zintegrowane podejście,
- wzmocnienie istniejących i tworzenie nowych powiązań gospodarczych,
- niwelowanie nierówności poszczególnych części obszaru funkcjonalnego,
- znaczącą poprawę jakości życia w regionie,
- wzmocnienie pozycji konkurencyjności obszaru,
- kształtowanie i stymulowanie policentrycznego charakteru ZIT MOF Piły.

Fundamentem „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja” była koncepcja zaprojektowanej współpracy między samorządami, co umożliwi efektywne wykorzystanie mechanizmu ZIT oraz pogłębianie współpracy. MOF Piły ma być obszarem opartym o jedność i spójność, a przyszłość całego regionu należy do ludzi, dlatego że są oni największym potencjałem i mają wpływ na środowisko, w którym żyją. W Zmianie Strategii zostały również wskazane priorytety i wymierne cele, które wyznaczają kierunki działań na najbliższe lata.

Kluczową część analizy stanowiła matryca oceny oddziaływania na środowisko planowanych inwestycji i działań. W matrycy przyporządkowano każdej grupie wskazanych kierunków działań kategorię potencjalnego oddziaływania na środowisko. Następnie, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 poz. 1112 ze zm.),

poddano poszczególne kierunki działań ocenie poszerzonej obejmującej rodzaj, skalę i charakter oddziaływania na poszczególne elementy środowiska. W trakcie prac nad Prognozą przeanalizowano również liczne dokumenty strategiczne dotyczące rozwoju sektora transportu, a także dokumenty strategiczne wyższego szczebla wyznaczające cele ochrony środowiska oraz inne prognozy oddziaływania na środowisko powiązanych dokumentów strategicznych. Informacje na temat lokalnych uwarunkowań środowiskowych miasta oraz stanu i jakości środowiska czerpano z danych Rocznika Statystycznego GUS, publikacji Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu, publikacji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, publikacji GEOSERWISU (Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska), publikacji Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, publikacji specjalistycznej literatury eksperckiej w zakresie oddziaływania i zagrożeń dla stanu środowiska związanych z rozwojem obszaru. Przeanalizowano również treść uchwał Sejmiku Województwa Wielkopolskiego dotyczących ochrony przed hałasem oraz programów ochrony powietrza. Sporządzono mapy obrazujące usytuowanie zadań na tle wielkoobszarowych form ochrony przyrody, obszarów Natura 2000, korytarzy ekologicznych.

Potencjalne negatywne oddziaływania, które mogą wystąpić przy realizacji zaplanowanych zadań inwestycyjnych można ograniczyć do racjonalnego poziomu poprzez:

- odpowiednio dobrze przemyślany wybór lokalizacji inwestycji (a w przypadku inwestycji liniowych ich przebiegu) uwzględniający lokalne uwarunkowania, walory przyrodnicze i występowanie zabytków,
- odpowiednio staranne przygotowanie projektu, przy uwzględnieniu potrzeby ochrony środowiska zarówno na etapie budowy jak i w fazie eksploatacji inwestycji,
- odpowiednie zabezpieczenie techniczne sprzętu i placu budowy, w szczególności w sąsiedztwie obszarów szczególnie wrażliwych na negatywne oddziaływanie, obiektów zabytkowych oraz siedzib ludzkich,
- stosowanie odpowiednich technologii, materiałów, rozwiązań konstrukcyjnych i organizacji pracy ograniczających wpływ na środowisko w fazie budowy, oraz eksploatacji,
- dostosowanie terminów prac do terminów rozrodu, wegetacji, okresów lęgowych, maskowanie (wkomponowywanie w otoczenie) elementów dysharmonijnych dla krajobrazu.
- Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt.3 lit. b ustawy ooś (Dz. U. z 2024 poz. 1112 ze zm.) prognoza oddziaływania na środowisko dla Zmiany Strategii ZIT MOF Piły - aktualizacja powinna przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.
- W ramach Prognozy dokonano analizy wariantu podstawowego, którego planowane działania zostały poddane szczegółowej analizie. W rozdziale nr 6 przeanalizowano również skutki tzw. „wariantu 0” – polegającego na niezrealizowaniu programu oraz jego potencjalne skutki (podwyższone koszty środowiskowe). Wariant alternatywny polegać będzie na zmniejszeniu maksymalnego zakresu realizacji projektów wskazanych w Zmianie Strategii ZIT MOF Piły - aktualizacja.
- Zaplanowane przedsięwzięcie będą oddziaływać lokalnie, jedynie niektóre z nich mogą sporadycznie wykraczać poza obszar miasta i obszaru funkcjonalnego.

- Wszystkie zaplanowane w dokumencie przedsięwzięcia realizowane będą w obrębie granic Państwa, nie zachodzi potrzeba analizy oddziaływania transgranicznego.

### 3.1. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt.3 lit. b ustawy ooś (Dz. U. z 2024 poz. 1112 z późn. zm.) prognoza oddziaływania na środowisko dla „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” powinna przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

W ramach Prognozy dokonano analizy wariantu podstawowego, którego planowane działania zostały poddane szczegółowej analizie. W rozdziale nr 6 przeanalizowano również skutki tzw. „wariantu 0” – polegającego na niezrealizowaniu programu oraz jego potencjalne skutki zarówno dla stanu rozwoju obszaru MOF Piły, jak również skutki środowiskowe (podwyższone koszty środowiskowe). Wariant alternatywny polegać będzie na rozważeniu innego sposobu prowadzenia prac budowlanych lub technologii przyjaznych środowisku.

### 3.2. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognoza wykonana została w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którą reguluje ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.). Celem tej procedury jest przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu.

Procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowi formalny proces oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja”. W ramach tej procedury określone jest jak realizacja zapisów analizowanego dokumentu wpłynie na środowisko. Należy przy tym mieć na uwadze, że SOOŚ nie jest odrębnym dokumentem a procedurą, w trakcie której powstają ściśle określone dokumenty, w tym prognoza oddziaływania na środowisko.

Zakres Prognozy jest zgodny z art. 51 ustawy ooś oraz z wymaganiami nałożonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

Niniejsza Prognoza zawiera ocenę oddziaływania poszczególnych projektów przypisanych do realizacji w ramach określonego celu.

Kluczową część analizy Prognozy stanowiła matryca oceny oddziaływania na środowisko i kierunków działań (przyjęty stopień analizy odpowiadający poziomowi szczegółowości dokumentu jako całości). W matrycy przyporządkowano każdej grupie wskazanych kierunków działań kategorię potencjalnego oddziaływania na środowisko. Następnie, zgodnie z zapisami Ustawy ooś poddano poszczególne kierunki działań ocenie poszerzonej obejmującej rodzaj, skalę i charakter oddziaływania na poszczególne elementy środowiska. W trakcie prac nad Prognozą przeanalizowano również liczne dokumenty strategiczne dotyczące rozwoju powiązane ze „Zmianą Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” a także dokumenty strategiczne wyższego szczebla wyznaczające cele ochrony środowiska oraz inne prognozy oddziaływania na środowisko powiązanych dokumentów strategicznych. Informacje na temat

lokalnych uwarunkowań środowiskowych województwa oraz stanu i jakości środowiska czerpano z danych Rocznika Statystycznego GUS, publikacji Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, publikacji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, publikacji GEOSERWISU (Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska), publikacji Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, publikacji specjalistycznej literatury eksperckiej w zakresie oddziaływania i zagrożeń dla stanu środowiska związanych z rozwojem sektora transportu.

Potencjalne negatywne oddziaływania, które mogą wystąpić przy realizacji zaplanowanych zadań inwestycyjnych można ograniczyć do racjonalnego poziomu poprzez:

- odpowiednio dobrze przemyślany wybór lokalizacji inwestycji (a w przypadku inwestycji liniowych ich przebiegu) uwzględniający lokalne uwarunkowania, walory przyrodnicze i występowanie zabytków,
- odpowiednio staranne przygotowanie projektu, przy uwzględnieniu potrzeby ochrony środowiska zarówno na etapie budowy jak i w fazie eksploatacji inwestycji,
- odpowiednie zabezpieczenie techniczne sprzętu i placu budowy, w szczególności w sąsiedztwie obszarów szczególnie wrażliwych na negatywne oddziaływanie, obiektów zabytkowych oraz siedzib ludzkich,
- stosowanie odpowiednich technologii, materiałów, rozwiązań konstrukcyjnych i organizacji pracy ograniczających wpływ na środowisko w fazie budowy, oraz eksploatacji,
- dostosowanie terminów prac do terminów rozrodu, wegetacji, okresów lęgowych, maskowanie (wkomponowywanie w otoczenie) elementów dysharmonijnych dla krajobrazu.

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt.3 lit. b ustawy ooś (Dz. U. z 2024 poz. 1112 z późn. zm.) prognoza oddziaływania na środowisko dla „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” powinna przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

W ramach Prognozy dokonano analizy wariantu podstawowego, którego planowane działania zostały poddane szczegółowej analizie. W rozdziale nr 6 przeanalizowano również skutki tzw. „wariantu 0” – polegającego na niezrealizowaniu programu oraz jego potencjalne skutki zarówno dla stanu rozwoju obszaru analizy, jak również skutki środowiskowe (podwyższone koszty środowiskowe).

Wariant alternatywny polegać będzie na zmniejszeniu maksymalnego zakresu realizacji projektów wskazanych w Zmianie Strategii ZIT. Wariant alternatywny zakłada wykorzystanie innych technologii.

Zaplanowane przedsięwzięcia będą oddziaływać lokalnie, nie ma więc potrzeby przeprowadzenia transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko.

„Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” zakłada zastosowanie podstawowych metod monitorowania i oceny jego realizacji.

### 3.3. SPOSÓB I ZAKRES UWZGLĘDNIENIA OPINII WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Projekt „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko został poddany procedurze zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz

Dokument podsumowujący do Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja

Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, zgodnie z art. 57 i 58 Ustawy o oś.

Oba organy wydały opinie do projektu „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” i ustaleń zawartych w Prognozie, które zostały przekazane następującymi pismami:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu – pismo z dnia 24 kwietnia 2026 r., znak: WPP-I.410.96.2026.AK.1 opinia z uwagami do prognozy oddziaływania na środowisko,
- Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego – pismo z dnia 24 kwietnia 2026 r., znak: DN-NS.9011.339.2026 – opinia pozytywna.

Sposób uwzględnienia uwag Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przedstawia poniższa tabela.

**Tabela 1. Sposób uwzględnienia uwag Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu**

Uwaga RDOŚ	Odpowiedź na uwagę
Na str. 57 prognozy zapisano: „Na analizowanym terenie istnieje 7 rezerwatów ochrony przyrody, a ich charakterystykę przedstawia poniższa tabela”, a na str. 130 prognozy zapisano: „Na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły zlokalizowano: (...) 8 rezerwatów przyrody”. Natomiast na str. 56 projektu Strategii zapisano: „Na terenie ZIT MOF Piły znajduje się 6 rezerwatów przyrody – Smolary, Kuźnik, Nietoperze w Starym Browarze, Wielkopolska Dolina Rurzyca, Uroczysko Jary oraz Torfowisko Kaczory”. Proszę o ujednoczenie i poprawienie zapisów projektu Strategii oraz prognozy w ww. zakresie.	Zapisy Prognozy zostały skorygowane we wskazanym zakresie.
Prognoza nie zawiera analizy i oceny oddziaływania planowanych do realizacji działań na obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji (Puszcza nad Gwdą, Jezioro Sławianowskie oraz Bagno Kocuńskie, Jezioro Kleszczynek, Bagna koło Wysokiej, Dolina Noteci, Stawy w Oleśnicy) wyznaczone na podstawie opracowania „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” (Wylegała P., Kuźniak S., Dolata P., Poznań 2008). Proszę uzupełnić prognozę w ww. zakresie.	Uzupełniono Prognozę o analizę i ocenę oddziaływań planowanych działań na obszary wskazane w opracowaniu „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”. Przeanalizowano powiązania przestrzenne tych obszarów z planowanymi inwestycjami, wskazując obszary potencjalnych kolizji oraz dokonując ich szczegółowej oceny. Uzupełnienie obejmuje również identyfikację możliwych oddziaływań oraz wskazanie działań minimalizujących.
Na str. 133 prognozy zapisano: „Dla wszystkich Obszarów Chronionego Krajobrazu, również tych znajdujących się na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły obowiązują zakazy opisane w art. 24 ustawy o ochronie przyrody”. Zwracam uwagę, że	Skorygowano zapisy Prognozy w zakresie odniesienia do Obszarów Chronionego Krajobrazu. Usunięto odwołanie do zakazów wynikających z art. 24 ustawy o ochronie przyrody, a ocenę wpływu realizacji ustaleń Strategii odniesiono do

Dokument podsumowujący do Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja

Uwaga RDOŚ	Odpowiedź na uwagę
<p>zakazy ustanowione dla obszarów chronionego krajobrazu znajdujących się na przedmiotowym terenie utraciły moc na podstawie art. 11 ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21), jednak na podstawie art. 7 cytowanej ustawy obszary chronionego krajobrazu stały się obszarami chronionego krajobrazu w rozumieniu tej ustawy, a następnie na podstawie art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 r., poz. 1478) stały się obszarami chronionego krajobrazu w rozumieniu tej ustawy, stąd rozpatrywane obszary chronionego krajobrazu wciąż funkcjonują, jako forma ochrony przyrody. W związku z tym ocenę wpływu realizacji ustaleń projektu Strategii należy odnieść do celu ochrony zawartego w art. 23 ustawy o ochronie przyrody.</p>	<p>celów ochrony tych obszarów, określonych w art. 23 ustawy.</p>
<p>Nawiązując do zapisów w rozdziale 12 na str. 1711-179 prognozy, zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. c ustawy o oś, proszę zawrzeć propozycje dotyczące częstotliwości przeprowadzania analizy skutków realizacji postanowień projektu Strategii w zakresie oddziaływania na środowisko.</p>	<p>Uzupełniono Prognozę o wskazanie częstotliwości prowadzenia monitoringu skutków realizacji Strategii. Określono cykliczną analizę danych środowiskowych (nie rzadziej niż raz na 2–3 lata) oraz wprowadzono zapis dotyczący przeprowadzenia kompleksowej oceny w połowie i po zakończeniu okresu obowiązywania Strategii.</p>
<p>Informuję, że na terenie objętym projektem Strategii zlokalizowane są liczne trwałe użytki zielone (TUZ) oraz trwałe użytki zielone wartościowe pod względem środowiskowym (w tym w granicach obszarów Natura 2000), zgodnie z danymi pozyskanymi z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. W związku z tym, określając, analizując i oceniając przewidywane oddziaływanie na środowisko, w szczególności na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta w prognozie proszę odnieść się do wpływu realizacji ustaleń projektu dokumentu na trwałe użytki zielone. W przedmiotowej analizie proszę również odnieść się do zagadnienia związanego z utrzymaniem trwałych użytków zielonych, zgodnie z informacjami dostępnymi na stronie internetowej <a href="http://www.gov.pl/web/arimr/utrzymanie-trwalych-uzytkow-zielonych-tuz-w-tym-wyznaczonych-jako-wartosciowe-pod-wzgle-dem-srodowiskowym-tuz-c-17">www.gov.pl/web/arimr/utrzymanie-trwalych-uzytkow-zielonych-tuz-w-tym-wyznaczonych-jako-wartosciowe-pod-wzgle-dem-srodowiskowym-tuz-c-17</a>.</p>	<p>Uzupełniono Prognozę o analizę i ocenę wpływu realizacji ustaleń Strategii na trwałe użytki zielone (TUZ), w tym użytki zielone wartościowe pod względem środowiskowym, zlokalizowane również na obszarach Natura 2000. Wskazano potencjalne oddziaływania planowanych działań na TUZ, zarówno negatywne, jak i pozytywne, oraz odniesiono się do zasad ich utrzymania, w tym zakazu przekształcania TUZ cennych przyrodniczo. Uwzględniono także działania minimalizujące mające na celu ograniczenie wpływu inwestycji na te obszary.</p>
<p>W związku z licznymi planowanymi zadaniami związanymi z zasobami wodnymi w prognozie proszę</p>	<p>Uzupełniono Prognozę o ocenę oddziaływań inwestycji wodnych na gatunki chronione, ich</p>

Dokument podsumowujący do Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja

Uwaga RDOŚ	Odpowiedź na uwagę
<p>przeanalizować i ocenić wpływ realizacji tego typu inwestycji na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na chronione gatunki roślin, grzybów i zwierząt i ich siedliska oraz zadrzewienia nadwodne itp., a także na różnorodność biologiczną. Szczególną uwagę należy zwrócić na gatunki ssaków, gadów i płazów oraz ptaków związanych ze środowiskiem wodnym. Ponadto, w prognozie proszę przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na gatunki chronione oraz różnorodność biologiczną, mogących być skutkiem realizacji ww. inwestycji.</p>	<p>siedliska oraz różnorodność biologiczną. Wprowadzono także zapisy dotyczące działań ograniczających i kompensujących potencjalne negatywne wpływy.</p>
<p>W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić skumulowane oddziaływanie projektów wskazanych w projekcie Strategii na poszczególne komponenty środowiska.</p>	<p>Uzupełniono Prognozę o ocenę łącznego wpływu realizacji planowanych przedsięwzięć na poszczególne elementy środowiska. Uwzględniono możliwość nakładania się oddziaływań w czasie i przestrzeni oraz wskazano ich charakter i skalę.</p>
<p>W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na integralność i spójność sieci Natura 2000.</p>	<p>Uzupełniono Prognozę o ocenę wpływu realizacji ustaleń Strategii na integralność i spójność sieci Natura 2000. Odniesiono się do zachowania powiązań ekologicznych pomiędzy obszarami oraz możliwości migracji gatunków, wskazując na brak znaczącego negatywnego wpływu w tym zakresie.</p>
<p>W rozdziale 13 prognozy zatytułowanym „Streszczenie w języku niespecjalistycznym” proszę uwzględnić zmiany wprowadzone w poszczególnych rozdziałach prognozy.</p>	<p>Uzupełniono streszczenie Prognozy o zapisy odzwierciedlające wprowadzone zmiany, w szczególności w zakresie ochrony obszarów przyrodniczych, gatunków oraz ograniczania oddziaływań inwestycji na środowisko.</p>

### 3.4. SPOSÓB I ZAKRES UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu „Zmiana Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły – aktualizacja” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie o konsultacjach społecznych zostało podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły: [www.bip.um.pl](http://www.bip.um.pl) oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły przy placu Staszica 10.

Konsultacje były prowadzone w dniach od 26.03. do 16.04.2026 r.

W ww. okresie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

### 3.5. SPOSÓB I ZAKRES UWZGLĘDNIENIA WYNIKÓW POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Rozważenie możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć jest obowiązkiem wynikającym z Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście trans-granicznym, sporządzonej w Espoo w dniu 25 lutego 1991 r. (Dz. U. 1999 nr 96, poz. 1110). Specjalnej analizie powinny podlegać inwestycje zlokalizowane blisko granic państwa, a także te realizowane dalej, ale ze względu na rozmiar przedsięwzięcia mogące powodować znaczące emisje lub zmiany w środowisku.

Wszystkie zaplanowane w dokumencie przedsięwzięcia realizowane będą w obrębie MOF Piły i mają lokalny charakter. Nie przewiduje się oddziaływań transgranicznych na środowisko.

### 3.6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Podczas obowiązywania Strategii prowadzony będzie przez gminy Związku ZIT MOF Piły bieżący monitoring zaawansowania realizacji Strategii, wynikający z potrzeb, w tym ze współpracy z Instytucją Zarządzającą FEW 2021+ w zakresie poziomu zaangażowania i wykorzystanie dotacji EFRR i EFS.

Wnioski z monitoringu służyć będą w pierwszej kolejności wskazaniu konieczności podejmowania działań interwencyjnych dla osiągnięcia założonych w dokumencie celów oraz modyfikacji przyjętych ustaleń dla zwiększenia ich efektywności. Wyniki monitoringu służyć będą m.in. identyfikacji potrzeb zmian lub uzupełnień dokumentu Strategii ZIT w poszczególnych obszarach interwencji.

Dane na potrzeby prowadzenia procesu monitoringu będą zbierane przede wszystkim z zakresu rzeczowego, kosztów, terminów realizacji zadań zgłoszonych przez poszczególne samorządy. Na podstawie zebranych informacji sporządzany będzie okresowy Raport monitorujący przekazywany do akceptacji Lidera MOF Piły.

Na potrzeby monitorowania efektów wdrażania „Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja” przyjęto trzy grupy wskaźników, tj.: wskaźniki realizacji Strategii ZIT, wskaźniki produktu, wskaźniki rezultatu.

Wskaźniki produktu odnoszą się do wszystkich produktów, które powstaną w trakcie realizowania projektu oraz w rezultacie wydatkowania przyznanych środków. Swoim zasięgiem nie wykraczają poza przyjęty termin wdrażania danego przedsięwzięcia. Wartości wskaźników określone zostały na podstawie kart projektów. Są to sumy wartości wskaźników produktu ze wszystkich projektów przeznaczonych do realizacji w ramach Zmiany Strategii, które wskaźniki te realizują.

Wskaźniki rezultatu to wskaźniki odpowiadające bezpośrednim efektom, następującym w trakcie oraz po realizacji projektu. Są one logicznie powiązane ze wskaźnikami produktu.

Monitorowanie wskaźników pozwala mieć stałą kontrolę nad realizacją zapisanych założeń. Prowadząc na bieżąco monitoring wskaźników można możliwie najszybciej zdiagnozować problemy i wdrożyć potencjalne działania minimalizujące potencjalne ryzyko niezrealizowania zapisów.

Monitoring Strategii przeprowadzony będzie cyklicznie, co pozwoli na sukcesywne uzyskiwanie wiarygodnych informacji na temat:

- zachodzących procesów, tj. postępu lub regresu, na obszarach MOF Piły,

- skuteczności podejmowanych działań oraz stopnia realizacji.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. U. UE. L. 01. 197. 30) państwa członkowskie Unii Europejskiej, w tym również Polska zostały zobowiązane do monitorowania znaczącego wpływu na środowisko, wynikającego z realizacji planów i programów. Jak wynika z tego artykułu, celem monitoringu jest między innymi możliwość określenia na wczesnym etapie nieprzewidzianego niepożądanego wpływu oraz podjęcia odpowiedniego działania naprawczego.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 w celu przestrzegania ust. 1 można wykorzystywać, stosownie do potrzeb, istniejące systemy monitoringu. Stąd monitoring skutków realizacji postanowień Strategii w zakresie oddziaływania na środowisko może polegać na analizie i ocenie poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub też w ramach innych monitoringów prowadzonych przez organy administracji publicznej, gminy oraz podmioty gospodarcze, o ile dotyczą one obszaru w obrębie granic administracyjnych MOF Piły. W ramach monitoringu oddziaływania na środowisko projektów realizowanych w ramach Zmiany Strategii ZIT MOF Piły – aktualizacja można skorzystać z danych uzyskanych z przykładowego katalogu źródeł wymienionych poniżej.

- Klimat akustyczny:
  - analiza wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska,
  - monitoring hałasu prowadzony przez inne organy administracji publicznej, gminę oraz zarządcę dróg (Powiatowy i Wojewódzki Zarząd Dróg oraz GDDKiA),
  - kontrola skuteczności zastosowanych zabezpieczeń przed hałasem (WIOŚ Poznań),
  - kontrola wydanych pozwoleń w zakresie emisji hałasu (Starostwa Powiatowe).
- Jakość powietrza:
  - analiza wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska,
  - monitoring prowadzony przez inne organy administracji publicznej oraz podmioty gospodarcze,
  - analiza wyników kontroli podmiotów gospodarczych przeprowadzanych przez WIOŚ,
  - kontrola domowych palenisk, zwłaszcza w sezonie grzewczym (organy gmin),
  - wielkość emisji zanieczyszczeń do powietrza (roczne sprawozdania dot. korzystania ze środowiska – Urząd Marszałkowski w Poznaniu),
- Stan gleb:
  - analiza wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska,
  - badania monitoringowe prowadzone przez inne podmioty - gminę, powiat (okresowe badania jakości gleb) oraz podmioty gospodarcze,
  - kontrola zastosowanego systemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków sanitarnych i przemysłowych oraz stanu technicznego instalacji i urządzeń temu służących (kontrola podmiotów gospodarczych przez WIOŚ),

Dokument podsumowujący do Prognozy oddziaływania na środowisko Zmiany Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły - aktualizacja

- kontrola skuteczności i prawidłowości gospodarki odpadami (roczne sprawozdania dot. gospodarki odpadami – Urząd Marszałkowski w Poznaniu),
- Jakość wód powierzchniowych i podziemnych:
  - analiza wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (WIOŚ),
  - monitoring prowadzony przez inne organy administracji publicznej, gminę oraz podmioty gospodarcze,
  - kontrola zastosowanego systemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków sanitarnych,
  - ilość odprowadzanych ścieków oraz ładunek zanieczyszczeń z poszczególnych sektorów gospodarki (roczne sprawozdania dot. korzystania ze środowiska – Urząd Marszałkowski w Poznaniu),
  - kontrola przestrzegania postanowień wydawanych pozwoleń wodnoprawnych (PGW Wody Polskie).