

**Zarządzenie Nr 848(15726**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 10 czerwca 2026 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości**  
**zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej,**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r. z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem), położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

*/-/Jolanta Sobieszczyk*

*Zastępca Prezydenta*

**Załącznik**  
**do Zarządzenia Nr 848(157)26**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 10 czerwca 2026 r.**

**Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (garażem) położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości<sup>1</sup></b>
<b>Piła, ul. Kaczorska</b>  działka nr <b>384/166</b> (obręb 27)  powierzchnia działki <b>0,0019 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej <b>18,00 m<sup>2</sup></b> , stan techniczny garażu dobry, garaż posiada nieczynną instalację elektryczną oraz kanał naprawczy  zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek: <b>Bi</b> – inne tereny zabudowane  przeznaczenie w planie miejscowym: dla działki nr 384/166 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym, natomiast nie jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>2</sup>	<b>46 500,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

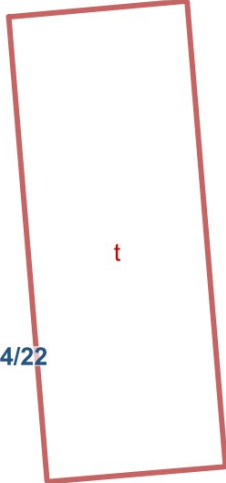
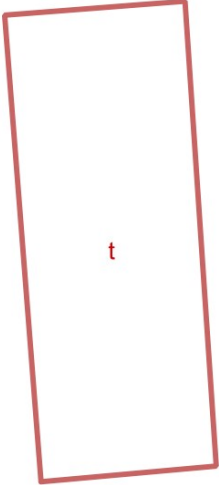
*/-/Jolanta Sobieszczyk*

**Zastępca Prezydenta**

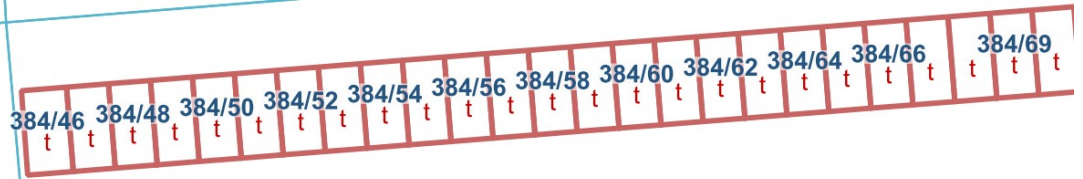
<sup>1</sup> Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

384/23

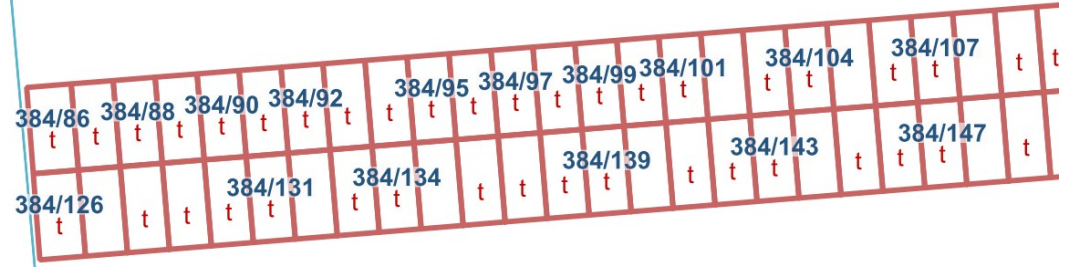


384/22

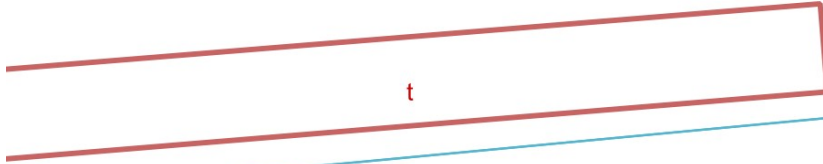


384/46 384/48 384/50 384/52 384/54 384/56 384/58 384/60 384/62 384/64 384/66 384/69

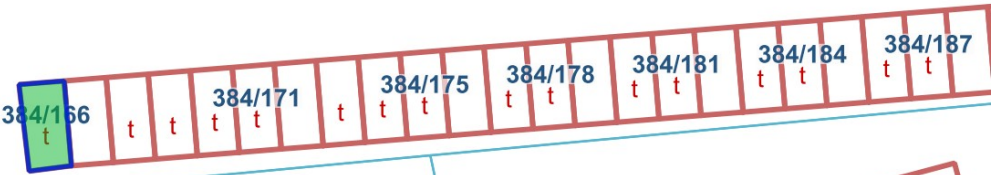
384/28



384/86 384/88 384/90 384/92 384/95 384/97 384/99 384/101 384/104 384/107  
384/126 384/131 384/134 384/139 384/143 384/147

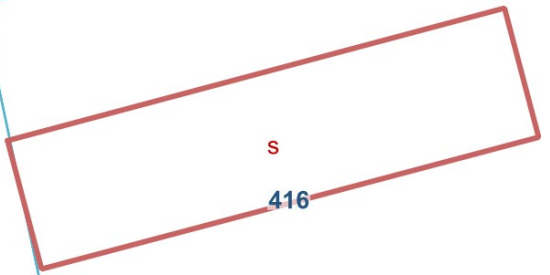


t



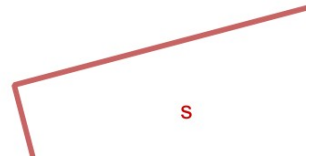
384/156 384/171 384/175 384/178 384/181 384/184 384/187

384/16



s

416



s