

Protokół nr 13/26
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
Rady Miasta Piły
w dniu 17 lutego 2026 w sali 229 C
Urząd Miasta Piły
czas trwania (13:00-14:50)

Na posiedzeniu obecnych było 6 członków Komisji Gospodarki Miejskiej. Nieobecny radny Mirosław Nalepa. Listy obecności radnych i zaproszonych gości stanowią załącznik do protokołu.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej powitał Panią Jolantę Sobieszczyk - Zastępcę Prezydenta Miasta Piły, Ewelinę Śługajską - Skarbnik Gminy Piła, Pana Romana Szarzyńskiego - Sekretarza Gminy Piła, Panią Beatę Kuczyńską - Kopyciak - Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Pana Mariusza Bednarczyka - Prezesa Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Pile, Pana Daniela Tomczyka Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XXV a XXVI sesją Rady Miasta Piły - druk nr 316.
3. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły od 11 stycznia 2026 r. do 10 lutego 2026 r. - druk nr 317.
4. Wolne głosy, wnioski i informacje.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 –2029 - druk nr 320.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Piły na lata 2026 – 2040 - druk nr 324.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę budżetową na 2026 rok - druk nr 325.
8. Informacja w sprawie interpelacji i zapytań.

*Anonimizacja danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902) oraz art. 24 ust. 1 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE – 4.5.2016 PL z późn. zm.).

Ad 1. Sprawy regulaminowe - przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty bez zmian.

Ad 2. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XXV a XXVI sesją Rady Miasta Piły - druk nr 316.

Informacja zostanie przedstawiona na sesji w dniu 24 lutego 2026 r.

Ad 3. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły od 11 stycznia 2026 r. do 10 lutego 2026 r. - druk nr 317.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał, czy do przesłanego sprawozdania radni mają pytania i otworzył dyskusję.

Radna Emilia Piechocka zadała pytanie odnośnie:

pkt 5 Pani Prezydent rozpatrzyła wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Orlej. Gdzie i o jaką zmianę chodzi przy ul. Orlej przy zmianie planu zagospodarowania przestrzennego?

pkt 6 Pani Prezydent podpisała zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przy ul. Olsztyńskiej przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym. Jakiej nieruchomości to dotyczy? Proszę o przybliżenie zarządzenia.

pkt 7 Pani Prezydent podpisała zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile w Parku na Wyspie przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Kto jest właścicielem nieruchomości?

pkt 9 Pani Prezydent spotkała się z przedstawicielami Centrum Wsparcia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Pile. Podczas spotkania omówiono plany Centrum na bieżący rok. Proszę o

przybliżenie planów i co zostało ustalone?

pkt 11 dotyczy udzielenie schronienia dla osób bezdomnych w schroniskach Stowarzyszenie Monar w Warszawie - 177.400,00 zł, schronienie dla osób bezdomnych w schronisku z usługami opiekuńczymi Stowarzyszenie Jesień - 524.724,00 zł, które jest w Koronowie. Czy my udzielamy takiego wsparcia dla stowarzyszeń, które nie są z Piły?

pkt 14 Pani Prezydent wzięła udział w III Spotkaniu Miast Regionalnych i Subregionalnych w Tarnowie. Proszę o przybliżenie tematu spotkania.

pkt 24 Pani Prezydent pozytywnie odniosła się do wniosku Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Bydgoszczy, ul. Gdańska 163A o zapłatę odszkodowania za okres od 1 października 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. w kwocie 21.855,14 zł z tytułu niedostarczenia lokali oddawanych w najem socjalny na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 11 rodzin. Dlaczego płacimy takie odszkodowania i nie dostarczamy lokali?

pkt 27 Pani Prezydent pozytywnie odniosła się do wniosku w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od lipca do grudnia 2025 roku w kwocie 347.847,09 zł wraz z odsetkami w wysokości 10.741,00 zł. Jakiej nieruchomości dotyczy umorzenie? Co zaistniało, że wniosek został pozytywnie rozpatrzony o umorzenie podatku?

pkt 50 Pani Prezydent wyraziła zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej, na rzecz jego najemcy - ul. Wincentego Witosa 1. Jakiego lokalu dotyczy zgoda?

pkt 53 Pani Prezydent podpisała zarządzenie w sprawie przyznania dotacji na wsparcie realizacji zadania publicznego Gminy Piła w 2026 r. (dotacja w wysokości 7.000,00 zł dla Stowarzyszenia Tanecznego Nie Bój Się Marzyć). Czy to jest pierwsza dotacja w tym roku dla stowarzyszenia?

pkt 69 Pani Prezydent nie wyraziła zgody na wyłączenie z umowy sprzedaży postanowienia nakładającego na nabywcę obowiązek terminowej zabudowy działki oraz odstąpienie od egzekwowania obowiązku zagospodarowania nieruchomości. Proszę o przybliżenie tematu.

pkt 72 Pani Prezydent uczestniczyła w konsultacjach dla mieszkańców w sprawie przebiegu S11 na odcinku Piła Północ- Jastrowie. Proszę o przybliżenie tematu.

Radny Mateusz Pazdej zadał pytania odnośnie:

pkt 14 Jakie kierunki rozwoju są planowane dla Miasta Piły?

pkt 22 Pani Prezydent podpisała zarządzenie w sprawie powołania komisji konkursowej do

wyłonienia ofert na realizację zadań w zakresie rozwoju sportu w Mieście Piła w 2026 r. Co jest w planach rozwoju?

pkt 35 Pani Prezydent spotkała się z przedstawicielami firmy Colours Factory. Podczas spotkania rozmawiano o kolejnej inwestycji - budowie farmy fotowoltaicznej. Gdzie są plany budowy farmy?

pkt 39 Pani Prezydent wspólnie z współpracownikami rozpoczęła cykl spotkań w ramach projektu Przyjazne osiedle. Tym razem analiza dotyczy projektów zlokalizowanych na Osiedlu Górnym. Moje pytanie dotyczy kwartału ul. Budowlanych, ul. Wodna i ul. Piekarska. Czy są informacje odnośnie placu? Czy będzie rewitalizowany?

pkt 40 Pani Prezydent spotkała się z przedstawicielami firmy Onyx. Podczas spotkania rozmawiano o kolejnych inwestycjach mieszkaniowych realizowanych przez przedsiębiorstwo w Pile. Aktualnie prace toczą się wzdłuż nabrzeża Gwdy. Kolejnym etapem będzie rejon ul. Kusocińskiego. W którym miejscu rejonu ul. Kusocińskiego będą inwestycje?

pkt 62 Pani Prezydent podpisała zarządzenie w sprawie określenia zasad dowożenia dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych z miejsca zamieszkania do przedszkola, oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej, innej formy wychowania przedszkolnego, szkoły lub ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego oraz zasad zwrotu kosztów dowożenia w przypadku zapewnienia dowozu i opieki przez rodziców, opiekunów prawnych lub osób sprawujących pieczę zastępczą. Jaka firma będzie wykonawcą? Czy to będzie firma MZK czy inny przedsiębiorca?

pkt 72 Jakie są wnioski po konsultacjach dotyczących przebiegu S11?

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły udzieliła odpowiedzi odnośnie:

pkt 5 Wniosek dotyczy działki xxx, na której w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest zieleń miejska i wnioskodawca chciałby zmienić przeznaczenie terenu na możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ocena zarówno zespołu urbanistów jak i Pani Prezydent była pozytywna i czeka na zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

pkt 6 To jest działka, która jest terenem zielonym i jeden z właścicieli posesji poprosił o możliwość wynajęcia tego terenu zieleni pod zagospodarowanie. W związku z tym ocena w tym zakresie jest pozytywna.

pkt 7 Dotyczy kontynuacji dzierżawy dla pana, który prowadzi działalność rekreacyjno - sportową, gastronomiczno-usługową na narożniku wyspy w Pile razem z plażą.

pkt 9 Odpowiedzi na punkt udzieli Pani Prezydent na sesji Rady Miasta.

pkt 11 Dotyczy podpisania umów z organizacjami pozarządowymi, które świadczą usługi na rzecz potrzebujących. To jest program wsparcia dla organizacji pozarządowych i dla realizacji zadań własnych gminy, które nie są realizowane przez samą gminę. Wszystkie te sprawy są realizowane poprzez poprzedzający konkurs, w którym wybierane są organizacje, które spełniły wszystkie warunki i kryteria oferując korzystną cenę.

Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła powiedziała, że stowarzyszenia nie mają obowiązków mieć siedziby na terenie Piły i od lat instytucja w Koronowie opiekuje się również naszymi bezdomnymi. To wynika z faktu, że na terenie stowarzyszenia Monar Pilskie Centrum Pomocy Bliźniemu, mamy miejsc zabezpieczonych w 100%. Osoby, które się już w tych miejscach nie mieszczą korzystają z Koronowa, które jest pod Bydgoszczą. To jest stowarzyszenie, które od kilku lat współpracuje z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej. Konkurs jest otwarty i mogą startować różne stowarzyszenia, ale muszą spełnić wszystkie wymogi formalne. Ofert było bardzo dużo, a proces opiniowania, ustalania punktacji przebiega na kilku spotkaniach w ramach komisji. Program musi funkcjonować od 1 stycznia tak aby osoby, które się znajdują czy potrzebują pomocy, do końca roku miały zachowaną ciągłość. Nazwa w Warszawie oznacza nazwę całej siedziby, natomiast poszczególne stowarzyszenia mają swoich pełnomocników, oddziały już bezpośrednio na terenie, natomiast Monar to jest ogólnokrajowa nazwa.

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły powiedziała, że 13 stycznia były wyłonione podmioty i wszystkie bardzo intensywnie działały na rzecz osób, które są w kryzysie bezdomności, potrzebują pomocy.

Radna Emilia Piechocka zapytała ile osób może się zakwalifikować?

Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła odpowiedziała, że wszyscy, którzy potrzebowali pomocy uzyskali ją i nikt nie został bez pomocy.

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły udzieliła odpowiedzi odnośnie pkt 14. 16 stycznia 2026 r. odbyło się w Tarnowie kolejne spotkanie miast regionalnych i subregionalnych. Spotkania z władzami miast w tej kategorii są jak najbardziej rozwijające i istotne. Obecnie procedowana jest strategia krótkookresowa rozwoju kraju do 2035 roku. W tej strategii mówi się o policentrycznym rozwoju kraju gdzie tego rodzaju miasta jak stolice subregionów mają bardzo duże znaczenie. Odchodzi się w tym momencie, jeśli chodzi o rozwój kraju, od koncentracji na jednej metropolii poprzez wspieranie wielu równorzędnych ośrodków miejskich. Na spotkaniu rozmawialiśmy także w kontekście tej strategii do 2035 roku o ustawie, która jest przygotowywana

o zrównoważonym rozwoju miast i o możliwościach, które miasta tego typu jak nasze będą mogły mieć stworzone. Jest to ustawa, która jest pilotowana przez Ministerstwo Rozwoju Polityki Regionalnej i dotyczy możliwości tworzenia związków rozwojowych przez tzw. miasta-liderów (miasta centralne) oraz otaczające je gminy i powiaty.

pkt 24 Mieszkania, które są zajmowane, a są mieszkaniami Agencji Mienia Wojskowego w momencie, kiedy gmina nie może zapewnić innych lokali socjalnych na zasadzie wyroków sądowych orzekających eksmisję jeżeli jest eksmisja, ale nie mamy lokalu, do którego eksmitowanych możemy przekwaterować zgodnie z przepisami Agencji Mienia Wojskowego, która daje mieszkania eksmitowanym należy się odszkodowanie wynikające z przepisów prawa i takie odszkodowania są wypłacane. **Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła** powiedziała, że jest 11 rodzin, 3 miesiące po 600 zł. Nie jesteśmy w stanie przygotować mieszkań dla rodzin, które są kilkusobowe do ich zamieszkania i utrzymywania. To jest tylko zwrot za czynsz, Agencja Mienia Wojskowego nie wnosi o żadne dodatkowe dochody.

Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła udzieliła odpowiedzi odnośnie pkt 27. Umorzenie podatku dotyczy spółki miejskiej AQUA - PIL, która dwa razy w roku występuje z takim wnioskiem i decyzja jest pozytywna.

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły udzieliła odpowiedzi odnośnie:

pkt 50 Obowiązują w naszej gminie możliwości, że najemca, który wiele lat korzysta z wynajmu lokalu mieszkalnego w budynku komunalnym, może złożyć wniosek o wykup tego mieszkania. Wnioskodawca złożył wniosek o wykup mieszkania na ul. Wincentego Witosa . Jest to kamienica, która znajduje się przy McDonald's. Wnioskodawca ma najem lokalu od 1994 roku, czyli prawie 30 lat. Po przeanalizowaniu sytuacji całej kamienicy, gdzie już kilka lokali jest sprzedanych, po wycenie rzeczoznawcy mieszkanie będzie możliwe do zakupu po preferencyjnej cenie z bonifikatą, bo obowiązujące przepisy, które mamy w gminie będą miały zastosowanie.

pkt 53 Była to kolejna dotacja. **Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła** powiedziała, że stowarzyszenie występowało o kwotę 10.000zł, a po analizie złożonego wniosku otrzymało kwotę 7.000zł.

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły udzieliła odpowiedzi odnośnie pkt 69. Decyzja jest negatywna ponieważ jest to nieruchomość przy Placu Powstańców Warszawy, przed laty ten wnioskodawca nabył fragment działki, który był w sąsiedztwie jego nieruchomości i miał cały ten teren w określonym terminie zabudować. Dwa razy były przedłużane terminy na obowiązek zabudowy. Tym razem uznaliśmy, że przesłanek do kolejnego przedłużenia nie ma. W

związku z tym nie będzie wyłączenia z aktu notarialnego tego zapisu.

pkt 72 Było to bardzo ważne spotkanie, w którym uczestniczyliśmy razem z Panią Prezydent Beatą Dudzińską. W ubiegłym tygodniu odbyły się konsultacje dla mieszkańców Piły w sprawie przebiegu drogi S11 na odcinku od węzła Piła Północ w kierunku Jastrowia. Jest decyzja środowiskowa, która zatwierdza przebieg od Szczecinka do Jastrowia. Konsultacje organizowała i prowadziła Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Piła zaczynała cykl konsultacji, który odbywał się na naszym terenie i u naszych sąsiadów. Były konsultacje w Pile, Tarnówce, Dobrzycy, jeśli chodzi o gminę Szydłowo. Generalna Dyrekcja przedstawiła trzy warianty przebiegu drogi. Wariant 3A, który lekko koryguje ten, który przed laty był zaakceptowany. Odgina przebieg drogi od zabudowań mieszkaniowych w Dobrzycy. Wariant 4, który przebiega po wschodniej części obecnego przebiegu drogi krajowej nr 11 wchodzi w rejon Skórki, Krajenki, Paruszki przecina gminę Tarnówka i włącza się do węzła obecnej 11 i drogi krajowej nr 22 przed Jastrowiem i jest dłuższy o około 13 km. Wariant 5, który jest jeszcze bardziej na wschód przesunięty, który ponad 20 km jest dłuższy od wariantu 3A, wymaga wycinania bardzo dużo hektarów lasu, budowy 17 czy 19 obiektów inżynierskich. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych przedstawiając do konsultacji te przebiegi oczekuje informacji od strony mieszkańców, czy mają na przykład jakieś spostrzeżenia, bo na tym etapie jest jeszcze gotowa do pewnych korekt. Wariant 4 i wariant 5 to są nowe korytarze przebiegu S11, tak jakbyśmy startowali od zera i cofa w czasie o kilka lat. Ostrożnie mówi się o siedmiu latach.

pkt 22 Zarządzenie powołuje wyłącznie komisję konkursową do wyłonienia ofert na zadanie dotyczące rozwoju sportu. W komisji znajdują się następujące osoby: Pan Sebastian Dzikowski, dyrektor Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu, Pani Agnieszka Cybulska zastępca dyrektora Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu, Pani Małgorzata Wałek, Pan Dariusz Kubicki dyrektor MOSiR w Pile, Pan Bartosz Mirowski dyrektor Gabinetu Prezydenta. Komisja w tym kolegielnym składzie będzie analizować konkursowe wnioski po ogłoszeniu konkursów.

pkt 35 Firma Colors Factory posiada swoją siedzibę na ul. Wypoczynkowej. Jest bardzo prężną, innowacyjną firmą. Przy swoim profilu działalności potrzebuje bardzo dużo energii elektrycznej i poszukuje możliwości zminimalizowania kosztów. Jest zainteresowana terenem, na którym ewentualnie mogłaby postawić panele fotowoltaiczne. Decyzje żadne na spotkaniu nie zapadły.

pkt 39 Pani Prezydent Beata Dudzińska wraz z zespołem inwestycyjno - planistycznym przeprowadziła wizję lokalną na Osiedlu Górnym. Kwartał ulic Budowlanych, Jana Pawła II i ul. Wodnej należy do osiedla Śródmieście. Podczas wizyty dokonano przeglądu zagadnień wynikających zarówno ze zgłoszeń mieszkańców jak i z bieżącej analizy potrzeb. Rozważano

działania, które mogłyby zostać przedstawione w ramach programu „Przyjazne Osiedle”. Spotkanie miało charakter wewnętrzny i służyło bezpośredniemu zapoznaniu się ze stanem omawianych miejsc w terenie. Nie była to jeszcze forma otwartych konsultacji ani prezentacji projektów dla mieszkańców. Tego typu wizje lokalne są jednak niezbędne, aby właściwie ocenić sytuację i wyznaczyć kierunki dalszych działań.

Radny Mateusz Pazdej powiedział, że oczywiście zdaje sobie sprawę, że ten kwartał to jest osiedle Śródmieście, pytanie zadał w nawiązaniu do programu „Przyjazne Osiedle”. Czy w tym kwartale zostały już podjęte jakieś konkretne decyzje i coś realnie się dzieje, czy na razie wszystko jest jeszcze na wczesnym etapie?

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły udzieliła odpowiedzi, że minęło kilka tygodni, więc nie można oczekiwać, żebyśmy już wszystko wiedzieli. Prace nad tym tematem jeszcze trwają.

pkt 40 Firma ONYX jest aktywnym i ambitnym przedsiębiorcą, który realizuje inwestycje w budownictwie mieszkaniowym. Obecnie prowadzi budowę w rejonie ulicy Browarnej, od strony rzeki Gwdy. Zapewne zauważają to Państwo, poruszając się w rejonie ul. Browarnej i ul. Witosy. Teren jest już ogrodzony i powstaje tam kolejny budynek mieszkalny, a firma przygotowuje się również do realizacji następnego etapu zabudowy. Inwestycja zlokalizowana jest w rejonie ul. Kusocińskiego, naprzeciwko osiedla mieszkaniowego Termopil Budu, a na zapleczu stadionu żużlowego.

pkt 62 **Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła** powiedziała, że od trzech lat na podstawie zmiany przepisów Prezydent Miasta jest zobowiązany finansować dowożenie dzieci niepełnosprawnych z terenu gminy. W trakcie roku podpisujemy kilkadziesiąt umów. Dzieci głównie dowożone są przez rodziców, czyli prywatnym środkiem transportu od miejsca zamieszkania do placówki, w której są dzieci dowożone. Czasem jest to Stara Łubianka, czyli poza terenem miasta Piły, ale z Piły, a w pojedynczych przypadkach jest jeszcze dalej, jedno dziecko jest do Poznania dowożone. Pieniądze w budżecie na ten cel są przeznaczone rokrocznie. W tym roku jest to kwota około 600 000 zł. W pojedynczych przypadkach MZK świadczy taką usługę. Kilka lat temu był to bus, który przewoził osiem osób do starej Łubianki.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał, czy rodzice wystawiają rachunek ?

Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła odpowiedziała, że podpisywana jest umowa, w której wskazujemy na podstawie mapy najkrótszy dojazd, w jedną stronę i z powrotem. I na tej podstawie

zgodnie z kilometrówką, co miesiąc liczbę dni dojazdu mnożymy przez kilometry i wypłata jest przekazywana.

Radny Mateusz Pazdej powiedział, że chciałby nawiązać do swojego pytania z poprzedniej komisji, dotyczącego cen biletów MZK. Jak wygląda kwestia zakupu biletu? Czy to prawda, że w autobusie bilet kosztuje 4 zł, a poza autobusem 4,40 zł? Takie pytanie pojawia się ze strony mieszkańców.

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły odpowiedziała, że tak i w tej sprawie została złożona interpelacja i odpowiedź na interpelację z objaśnieniem całego tematu jest dostępna na BIP pod pozycją interpelacje i zapytania radnych.

Radna Anna Solarska zadała pytanie odnośnie nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej. Jakiego typu to będzie zagospodarowanie ?

Jolanta Sobieszczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Piły odpowiedziała, że zieleni.

Ad.4 Wolne głosy, wnioski i informacje.

Zaopiniowanie wniosku w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu przekazania w najem lokalu użytkowego położonego przy placu Powstańców Warszawy w Pile. Przedmiot wniosku przedstawił **Daniel Tomczyk, dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile**. Projekt wniosku dotyczy lokalu użytkowego, który jest zlokalizowany w budynku wielorodzinnym przy placu Powstańców Warszawy i Wspólnoty Mieszkaniowej na ul. Witosza. Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe prowadzi tam mały punkt ksero, który w tym miejscu od 28 lat, w zasadzie od 1998 roku. Państwo, którzy prowadzą działalność wybierają się na emeryturę, rezygnują z punktu ksero i zwrócili się z prośbą do MZGMU, żeby bezprzetargowo przekazać w najem lokal wieloletniemu pracownikowi aby mógł kontynuować tę działalność. Pani Prezydent wyraziła zgodę. **Pani radna Anna Solarska** zadała pytanie czy wzrosła cena minimalna w tej chwili za najem powierzchni do 13 zł? Z otrzymanych dokumentów tak wynika.

Daniel Tomczyk, dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile odpowiedział, że to jest informacja, że w drugiej strefie obowiązująca stawka na dzień dzisiejszy zgodnie z zarządzeniem prezydenta wynosi 13 zł. Stawka, którą będzie płacił pan i którą płaci państwo obecnie wynosi 12 zł 36 gr. To jest poniżej stawki tzw. wejściowej do przetargu, która funkcjonuje dzisiaj. Natomiast jeśli są sytuacje, że próbujemy wynająć lokal użytkowy ze stawką w drugiej strefie 13 zł, nikt się nie zgłasza. W tym przypadku lata temu pewnie zaistniała sytuacja, że państwo wzięli lokal z rokowań, nie z przetargu i mieli waloryzowaną stawkę o roczny wskaźnik inflacji.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zamknął dyskusję i

wobec braku dalszych zgłoszeń przystąpił do głosowania wniosku dla Komisji Gospodarki Miejskiej.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania: ZA (6), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (0), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1)

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5 Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2029 - druk nr 320.

Projekt uchwały przedstawił **Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji**. Plan obejmuje okres czterech lat 2026 - 2029, co stanowi zmianę względem wcześniejszych planów trzyletnich. Decyzja została podjęta w porozumieniu z Panią Prezydent Miasta i nie wynika z żadnych przepisów - okres planowania pozostaje w gestii spółki. Głównym celem działalności spółki jest zapewnienie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowy odbiór ścieków. Plan inwestycyjny stanowi jedynie niewielki fragment szerokiej działalności spółki. Zakres planu obejmuje zarówno kontynuację rozpoczętych inwestycji, realizację nowych inwestycji, zakupy inwestycyjne oraz obowiązek spełnienia wymogów ustawowych w zakresie prawa wodnego, ochrony środowiska i gospodarki odpadami oraz wymogów zawartych w innych rozporządzeniach wykonawczych do tych aktów. W ciągu czterech lat plan zakłada wykonanie ponad 26 km wszystkich sieci - wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W planie przedstawiono także informacje dotyczące źródeł poboru wody - łącznie 14 studni z czego dziewięć znajduje się w okolicach Dobrzycy. Pozostałe ujęcia na terenie suwu zlokalizowane są przy ulicy Wałęckiej oraz 3 kolejne ujęcia w okolicach suwu w rejonie Gładyszewa. Łączna teoretyczna wydajność systemu wynosi około 970 m³ na godzinę, co przekłada się na ponad 23 000 m³ na dobę, choć realna bezpieczna wydajność to około 16 000 m³ na dobę. Obecne zużycie wody w mieście wynosi około 10 000 m³ na dobę, co oznacza znaczną rezerwę. Istotnym elementem jest modernizacja stacji w Gładyszewie realizowana przez gminę Piła. Umowny termin zakończenia to 8 czerwca 206 r. Po zakończeniu prac wydajność stacji odnośnie wody uzdatnionej zwiększy się do 150 m³ na godzinę. Sieć wodociągowa w Pile ma długość 241 km. Kanalizacja sanitarna liczy ponad 197 km i obejmuje 53 przepompownie, natomiast sieć kanalizacji deszczowej ma ponad 134 km długości, pięć przepompowni i 30 wylotów do rzeki Gwdy. Wszystkie wyloty wyposażone są w urządzenia podczyszczające, co pozwala uniknąć wyższych opłat za odprowadzanie wód. To, że są w pełni uzbrojone w urządzenia podczyszczające powoduje, że ponosimy za wprowadzanie wód podczyszczające do rzeki tylko opłatę podstawową. Miasta, które nie posiadają urządzeń ponoszą opłaty nawet pięciokrotnie wyższe. W planie ujęto także budowę trzech zbiorników retencyjnych

wód opadowych w zakresie ZIT MOF w Pile (w rejonie ulic Andersa, Cichej i Orzeszkowej) o łącznej pojemności 1111 m³. Inwestycja będzie współfinansowana ze środków unijnych. Umowa została podpisana. My nie mamy takiego doświadczenia i wynajmujemy firmę, która przeprowadzi w sposób przewidziany wszystkimi przepisami związanymi z uzyskaniem tych środków przetarg na wyłonienie wykonawcy. Według mojej subiektywnej oceny w planie do najważniejszych zadań należy budowa sieci wodociągowej w ulicach Miedzianej, Spiżowej w zakresie tylko sieci wodociągowej, budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Żeleńskiego, budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Wiśniowej i Zamiejskiej, budowa sieci wodociągowych, sieci kanalizacji sanitarnych i sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kamiennej, budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach Skowronkowej, Pelikanowej, Ibisowej i Wroniej oraz budowa sieci drenażowej na terenie osiedla Koszyce K1 i K2. Plan obejmuje dużo więcej inwestycji. Spółka zobowiązana jest również do przedsięwzięć związanych z racjonalizacją zużycia wody oraz odprowadzania ścieków czy wprowadzania ścieków do wód czy do gleby i te działania są oczywiście prowadzone. W zakresie sieci wodociągowej posiadamy system monitorujący. Dane do tego systemu są przekazywane z urządzeń pomiarowych zainstalowanych na sieci. Te urządzenia pomiarowe zwiększamy z roku na rok oraz bieżącą kontrolę stanu technicznego sieci. To są działania, które są istotną częścią, ale spółka zobowiązana jest je wykonywać. Spółka prowadzi również działalność edukacyjną, w której szczególnie nacisk kładzie na poszanowanie zasobów wody ze względu na to, że wody pitnej w całych zasobach kuli ziemskiej mamy tylko 3% wody słodkiej, to nie znaczy wody pitnej. Tabele nakładów inwestycyjnych znajdują się na stronie siódmej. Sposoby finansowania obejmują środki własne i środki obce. Środki obce dzielimy na bezzwrotne środki zewnętrzne w ramach ZIT MOF Piły, zwrotne środki zewnętrzne w ramach pożyczki KPO, którą spółka uzyskała w zeszłym roku w wysokości ponad 9.640.000 zł. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy i przeszedł wymaganą procedurę, której elementem jest zaopiniowanie przez Wody Polskie. Opinia była pozytywna.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał, czy do przedstawionego projektu uchwały radni mają pytania i otworzył dyskusję.

Radny Mateusz Pazdej zadał pytanie dotyczące sieci przy ul. Żeleńskiego. Czy to dotyczy głównie modernizacji urządzeń? czy przygotowanie nowych terenów pod infrastrukturę?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że to jest zupełnie nowa sieć. Przygotowanie terenów, które są przeznaczone pod zabudowę i to są tereny gminne głównie. Wystąpiły podziały i w ślad za tym będzie rozbudowana sieć kanalizacyjna. Ze względu na trudny teren musi być postawiona w tym miejscu przepompownia.

Radny Mateusz Pazdej zadał pytanie, w którym to będzie miejscu?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że to jest od ul. Koszalińskiej do Różanej Drogi, po wschodniej stronie.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał o inwestycję dotyczącą Osiedla Staszyce, na ul. Miedzianej i ul. Spiżowej, gdzie jest bardzo zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Inwestycja będzie obejmowała pas drogowy i czy to jest powód do odtworzenia całej jezdni?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że sieć jest o długości 970 i są tam 42 przyłącza, a odtwarzany będzie pas wycięty.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zadał pytanie czy w ciągu czterech lat będzie uzbrojona część osiedla Motylewo, ul. Skowronkowa, ul. Pelikanowa i ul. Ibisowa i ul. Wronia.

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że przewidziane to jest na lata 2028-2029 do wykonania drugi, trzeci, czwarty etap.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej poprosił o informację odnośnie suwu na Gładyszewie.

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji powiedział, że Stacja Uzdatniania Wody (SUW) Gładyszewo w Pile to obiekt infrastruktury wodociągowej, który przechodzi intensywną modernizację w celu zwiększenia wydajności i dostosowania do potrzeb rozwijającej się strefy przemysłowej oraz osiedli mieszkaniowych. SUW był eksploatowany inną technologią jeśli chodzi o uzdatnianie wody. Na ul. Wałeckiej SUW ma filtry otwarte na nowym SUW są filtry zamknięte w zbiornikach. To jest charakterystyczne rozwiązanie dla mniejszych SUW-ów, bo można porównać wydajność. Na ul. Wałeckiej wydajność 660 m³/h, natomiast SUW Gładyszewo Piła 150 m³/h, czyli zaliczamy to do mniejszych stacji. Został tylko sam budynek, cała technologia stara została z budynku usunięta. Modernizacja obejmuje modernizację budynku, instalacji, urządzeń technologicznych oraz budowę nowych pomieszczeń tj. przebudowa budynku w zakresie koniecznym, technologia wewnątrz nowa, zasilanie elektryczne nowe, zupełnie nowe sterowanie stacją, przesyłanie danych, również na zewnątrz nowe zbiorniki na wody popłuczne, bo zawsze powstają przy procesie uzdatniania tzw. wody popłuczne, które są bogate w żelazo i mangan. Muszą przejść przez tzw. osadniki i dopiero potem po wstępnym oczyszczeniu możemy je spuszczać dalej, a zawartość osadników co pewien czas się wybiera mechanicznie i wywozi na

wysypisko śmieci. Taki zakres robót obejmuje modernizacja plus jeszcze kawałek drogi dojazdowej spiętej z tą nowo powstającą drogą w tamtym rejonie, bo dotychczas dojeżdżaliśmy drogami polnymi. Zimą był szczególnie duży kłopot z dojazdem, a ona musiała być monitorowana cały czas.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał czy zostały odnotowane awarie zimą?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że były awarie związane z pogodą, czyli z mrozami. Więcej awarii mamy w tym zakresie na przyłączach, które nie są nasze.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał kiedy był kupowany samochód specjalistyczny?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że był kupowany w styczniu 2025 r.

Radny Mateusz Pazdej zapytał kogo obsługuje SUW Gładyszewo ?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że nie można powiedzieć kogo obsługuje, ponieważ jest wpięty w cały system. On jest dodatkową stacją uzdatniania, która w tamtym rejonie poprawia hydraulikę całego systemu, czyli podnosi jak trzeba ciśnienie, zwiększa wydatki i dosyć mocno współpracuje ze zbiornikami retencyjnymi, które znajdują się w Dolaszewie.

Radna Anna Solarska zapytała, czy na terenie gminy Piła są stare ujęcia wody? np. czy jest gdzieś kranik, że gdyby były poważne problemy z wodą mieszkańcy mogą pójść z baniaczkami i nalać sobie wodę?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że są ujęcia rezerwowe na wypadek wojny, które są utrzymywane w stanie takim, żeby można było z nich skorzystać. Mają taki minus, że jeżeli zajdzie konieczność skorzystania woda jest nieuzdatniona.

Radna Anna Solarska zapytała, że chodzi jej o ogólnodostępne miejsca, gdzie można by podejść i nalać wodę.

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że mamy źródła uliczne. Dziewięć źródeł ulicznych, które były realizowane w 2025 r., które są w różnych częściach Piły i woda jest tam uzdatniona.

Radna Anna Solarska zapytała, czy zdroje są powiązane z siecią wodociągową?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że są podpięte pod sieć.

Radna Anna Solarska zapytała, czy są ujęcia, które nie są związane z siecią wodociągową. Czy takie ujęcia są na terenie gminy, gdyby doszło do skażenia wody?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że mamy tylko ujęcia rezerwowe. Trzy ujęcia na terenie Piły.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał gdzie są zbiorniki retencyjne wód opadowych?

Mariusz Bednarczyk, prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że pod fontannami jest mały zbiornik retencyjny o pojemności 120 m³, a największy zbiornik jest pod ulicą Karpacką o pojemności 1000 m³.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zamknął dyskusję i wobec braku dalszych zgłoszeń przystąpił do głosowania Komisji Gospodarki Miejskiej.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania: ZA (3), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (3), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1)

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6 Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Piły na lata 2026 – 2040 - druk nr 324.

Projekt uchwały w imieniu Pani Prezydent przedstawiła **Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła** łącznie z projektem uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę budżetową na 2026 rok - druk nr 325.

Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła powiedziała, że zmiany dotyczą trzech kategorii. Po pierwsze - są to zmiany związane z rozliczeniem roku 2025, czyli zadania inwestycyjne, które nie zostały w całości zrealizowane i pozostałe środki finansowe zostały przeniesione na rok 2026. Po drugie - są to zadania dofinansowane środkami zewnętrznymi, które wcześniej były wykazywane jako zadania własne, a po uzyskaniu finansowania z Urzędu Marszałkowskiego zmieniły kategorię na unijne, bądź współfinansowane ze środków Unii Europejskiej. Po trzecie – wprowadzamy nowe zadania do budżetu w zakresie wydatków i zadań bieżących w grudniu mieliśmy informację o kilku konkursach, które zakończyły się dla nas wynikiem pozytywnym. W grudniu nie mogliśmy wprowadzić zmian, ponieważ budżet był zaopiniowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową, a

zmiany, które byśmy musieli dokonać zmieniłyby wartości wyniku finansowego, dochodów i wydatków na pewno przez okres dwóch lat. Jesteśmy również przeddzień składania kilku kolejnych wniosków. Budżet zmieniamy o kwotę ponad 12.247.851,72 zł po stronie dochodów. Po stronie wydatków kwota przekroczyła 43.531.443,74 zł, a budżet dotyczący wydatków ogółem przekroczył kwotę 595.365.872,23 zł. Największe zmiany znalazły się w wydatkach majątkowych, które przekroczyły kwotę 134.092.116,41 zł o kwotę 33.000.000 zł, wzrosły wydatki majątkowe, zarówno kontynuowane, rozliczone z poprzedniego roku i jest bardzo dużo nowych. Pieniądze pochodzą z rozliczenia roku 2025, w lutym wprowadzane, dlatego że jesteśmy po wstępnych sprawozdaniach budżetowych rocznych, a do końca marca mamy czas na rozliczenia finansowe. Na podstawie art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych wprowadzamy do budżetu kwotę ponad 40.000.000 zł z podziałem na dwie grupy, na te, które wynikają z rozliczenia dedykowanych środków na projekty zewnętrzne np. Projekt Erasmus, „Cyberbezpieczny Samorząd” i to jest kwota łączna z tych mniejszych projektów 622.000 zł oraz 40.751.000 zł, które wynika z rozliczenia roku 2025. Wynikają w części z bardzo dobrze wykonanych dochodów, które wpłynęły ponadplanowo, przekazanych dotacji, ale również częściowo wynikają z tego, że kilka inwestycji planowanych w poprzednim roku nie było zapłaconych. W związku z tym musimy pieniądze przenieść na bieżący rok. Przychody budżetu ustalone w kwocie 56.283.592,02 zł, z tego wolne środki 55.661.530,90 zł, a pozostałe to dedykowane unijne. Projekty dofinansowane ze środków ZIT MOF Piły są dzielone na trzy kategorie. Budżet zwiększa się o 152.000zł w ramach dotacji samorządu województwa wielkopolskiego na dofinansowanie utrzymania dróg wojewódzkich, 1.000.000 zł na utrzymanie dróg powiatowych, które obejmuje okres od 1 kwietnia tego roku do końca roku, rozliczenie projektów niektórych już zakończonych w ramach ZITU np. kontynuacji budowy drogi Kazimierza Wielkiego w ramach dochodów bieżących, aglomeracyjnego systemu dróg rowerowych w zakresie ulicy Kusocińskiego. Ulice Kusocińskiego i Mickiewicza już realizujemy, w związku z tym to będą w dużej części refundacje z poniesionych wydatków w roku 2025. Kwota 99.000 zł w ramach dofinansowania i refundacji środków w ramach projektów dróg rowerowych, aglomeracyjnych obu części, a także budowy ciągu pieszo - rowerowego przez rzekę Gwdę. Na te zadania otrzymaliśmy już dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego i w tej chwili wprowadzamy kwoty dofinansowania do budżetu w 2026 i 2027 odpowiednio na lata zgodnie z harmonogramem. Od Wojewody Wielkopolskiego 350.000 zł na utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych. Jeżeli chodzi o żłobki Aktywny Maluch 2022 - 2029 w województwie wielkopolskim na utrzymanie do roku 2029 łącznie, a w roku 2026 kwota 441.408 zł. „Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły - Zagospodarowanie terenu przy Rynku Koszyckim na osiedlu Zielona Dolina w Pile” w zakresie refundacji wydatków bieżących 14. 631,54 zł. Odnośnie dochodów majątkowych z powiatu pilskiego na inwestycje kwota 1.100 000 zł, 1.466.708 zł w ramach rozliczenia kontynuacji ul. Kazimierza Wielkiego i rozbudowy ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż

ul. Kusocińskiego. Kwota 3.395.235,94 zł w zakresie aglomeracyjnego systemu dróg rowerowych, a dotyczy budowy ścieżki rowerowej w kierunku wsi Kotuń, budowy, przebudowy i rozbudowy ciągów pieszo - rowerowych i dróg rowerowych w Pile - część II” oraz budowy ciągu pieszo - rowerowego przez rzekę Gwdę pomiędzy osiedlem Motylewo w Pile, a drogą powiatową nr 1116P”. Miejski obszar strategiczny, sprawny i bezpieczny system e-usług, czyli nasze smart city i dofinansowanie w ramach projektu tego centrum 3.700.000 zł w roku 2026 pozostałość w roku 2027. Jeżeli chodzi o rynek koszycki już na zakres rzeczowo - realizacyjny kwota 408.756 zł. Odnośnie wydatków bieżących zabezpieczamy kwotę ponad 2.000.000 zł na zimowe i letnie utrzymanie dróg, skwerów, kładek, parków. Drogi publiczne powiatowe kwota 1.000.000 zł. W wydatkach bieżących środki zabezpieczone, w ramach pozyskanego finansowania na systemy dróg rowerowych, aglomeracyjnych i przeniesione z roku 2025 na bieżący rok te, które były niewykorzystane. Parking przy ulicy Bydgoskiej jest dofinansowany w zakresie środków zewnętrznych unijnych i będzie przebudowany. Jeżeli chodzi o wydatki bieżące w ramach administracji publicznej kwota 416.845,01 zł na uzupełnienie zakupu usług. Jesteśmy na etapie wdrażania systemu e-doręczenia od 1 stycznia oraz KSEFU od 1 lutego. Obecnie wprowadzamy dodatkowe oprogramowania, usługi. Zarząd Dróg i Zieleni oprócz tego, że sprząta ulice, skwery wszystkie jednostki budżetowe, oświatowe, przedszkola, żłobki jak i urząd musi również dbać o porządek, zakupy soli, piasku na swoim terenie. Promocja jednostek samorządu terytorialnego kwota 740.000 zł z przeznaczeniem na realizację zadania promocji Miasta Piły przez sport w dziedzinie piłka siatkowa kobiet (140.000 zł) oraz żużel (600.000 zł). Jeżeli chodzi o szkoły mamy projekt Erasmus 220.786 zł realizowany przez Szkołę Podstawową nr 11, renowacje podłogi, zakupy multimedialne monitorów. We współpracy ze Szpitalem Specjalistycznym 70.000 zł na zakup oświetlenia ledowego do szpitala w ramach korytarzy i ciągów komunikacyjnych w szpitalu. Jeżeli chodzi o gospodarkę komunalną oczyszczanie miasta i wsi kwota 1.800.000 zł, utrzymanie zieleni w miastach i gminach kwota 300.000zł. Jeżeli chodzi o pozostałą działalność zagospodarowanie terenu przy Rynku Koszyckim kwota 69.544,17 zł rozliczenie środków z poprzedniego roku, przebudowa zieleni wzdłuż Bulwarów Europejskich w Pile oraz utworzenie korytarzy zieleni, w tym w pasach drogowych w Pile środki z rozliczenia 2025 r. Jeżeli chodzi o kulturę fizyczną kwota 340.000 zł w MOSiRze na zakup usług dodatkowych, kwota 1.026.000 zł na realizację rozwoju sportu w mieście w dziedzinach piłka nożna mężczyzn (170.000 zł), piłka siatkowa kobiet (360.000zł) oraz sport żużel (496.000zł), pokrycie straty w spółce w AQUA-PIL (1.248.400 zł). Jeżeli chodzi o wydatki majątkowe, nowe inwestycje na drogach powiatowych kwota 1.100.000 zł, dofinansowanie dla Komendy Powiatowej Policji w postaci zakupu 50% samochodu osobowego oznakowanego segmentu C oraz typu SUV w kwocie 110.000 zł. W oświacie modernizacja oświetlenia na oświetlenie ledowe w Szkole Podstawowej nr 5, Szkole Podstawowej nr 6, Przedszkolu nr 17, Przedszkolu nr 4, Zespole Żłobków w Pile - Żłobek nr 1, droga

ewakuacyjna oświetlenie w Szkole Podstawowej nr 12 oraz modernizacja systemu ogrzewania i wentylacji w Szkole Podstawowej nr 12. Dotacja dla Regionalnego Centrum Kultury na zakup nowych foteli do sali widowiskowej 1.500.000 zł. Nowe zadanie Modernizacja Hali Widowiskowo-Sportowej w kwocie 5.500.000 zł, które składa się z trzech zadań, które były już wcześniej zapisane. Chcemy złożyć wniosek do Ministra Sportu o dofinansowanie, w związku z tym musimy stworzyć jedno duże zadanie, żeby aplikować o środki. Dlatego trzy zadania w postaci wymiany podłogi, klimatyzacji oraz nagłośnienia robimy w jednym zadaniu plus ścianę, którą będziemy zamurowywać. Chcemy przygotować dokumentację i posłuży nam ona do złożenia wniosku. Boiska Orliki przy Szkole Podstawowej Nr 1 i Szkole Podstawowej Nr 11 nie zostały zrealizowane do końca grudnia ze względu na warunki atmosferyczne i będzie realizacja przesunięta. Jeżeli chodzi o zwiększenie wydatków majątkowych planowanych, które już częściowo były, to są ścieżki rowerowe na które pozyskaliśmy finansowanie ul. Mickiewicza, ul. Kusocińskiego, środki z niezrealizowanych wydatków w zakresie budowy parkingu przy ul. 14 lutego kwota 200.000 zł, budowa spójności komunikacyjnej czyli drogę na lotnisku drugi etap, 4.427.895 zł zwiększamy, a 727.895 zł wynika z rozliczenia roku 2025. Na przebudowę ul. Jastrzębiej w Pile na odcinku od ul. Przemysłowej do ul. Łabędziej, w tym budowa ścieżki rowerowej w ramach aglomeracyjnego systemu dróg otrzymaliśmy dofinansowanie kwota 2.344.567 zł i wprowadzamy do budżetu tego roku. Dwa zadania drogowe - przebudowa ulicy Konarskiego i placu 8 maja oraz przebudowa ul. Trzcianeckiej i ul. Dembowskiego. Są to zadania na które złożyliśmy wnioski o dofinansowanie do funduszu dróg samorządowych. Chcemy zabezpieczyć 100% nie czekając na wyniki, żeby rozpisać procedury przetargowe jak najszybciej, zobaczyć jakie będą oferty i rozpocząć już realizację. Rozwój zachodniej strefy przemysłowej pierwszy etap rozliczenie z roku 2025 kwota 543. 222 zł. W zakresie pozostałej działalności drogowej zadanie ścieżki pieszo - rowerowe na Motylewo. Kładka przez rzekę Gwdę okres 2 lata, czyli 2026 i 2027 i budowa ciągu pieszo - rowerowego wzdłuż ul. Przemysłowej zadanie realizowane przez ZDiZ również z wkładem zabezpieczonym w 100%. Ścieżka w kierunku wsi Kotuń, dwa aglomeracyjne systemy dróg rowerowych na obszarze ZIT MOF Piły i ażurowy parking przy ul. Bydgoskiej kwota 971.884,08 zł, który wprowadzamy na podstawie umowy z Urzędem Marszałkowskim. Zadanie, które co roku się pojawia, czyli zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych na tym etapie kwota 500.000 zł. Rozbudowa systemu zarządzania informacją, systemu szybkiego reagowania i kryzysowego obiekt przy Alei Powstańców Wielkopolskich kwota 2.618.707,66 zł. Modernizacja instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku Przedszkola nr 18 wraz z wymianą rozdzielni środki zwiększamy o kwotę 200.000 zł. Będzie to również obejmowało wymianę lamp wewnętrznych. W zakresie gospodarki komunalnej zadanie przebudowa zieleni wzdłuż Bulwarów Europejskich w Pile oraz utworzenie korytarzy zieleni, w tym w pasach drogowych w Pile kwota 1.052.100,42 zł dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego,

zagospodarowanie terenu przy Rynku Koszyckim kwota 115.126,95 zł, utworzenie strefy zieleni na Osiedlu Zamoście kwota 400.000 zł. Jest to teren przy kościele św. Stanisława Kostki, na który przygotowujemy dokumentację po to, żeby w ramach środków, które pozostaną z ZITU móc aplikować o realizację i pozyskać finansowanie. Przebudowa ośrodka turystyczno - wypoczynkowego Płotki kwota 539.466 zł. Środki z rozliczenia z roku 2025 dotyczą pomostów, które nie zostały zapłacone i dopóki nie będzie odbioru nie będzie płatności. Duże zadanie na Osiedlu Górnym to montaż klimatyzacji na Hali W-S - ZOS Górne kwota 3.500.000 zł, nagłośnienie i wymiana podłogi. Wszystko tworzy jedno duże zadanie.

Łącznie w wyniku wprowadzonych zmian mamy deficyt na poziomie 41.373.594,98 zł i będzie on sfinansowany w ramach wolnych środków z poprzedniego roku, czyli nie ma żadnych przychodów zwrotnych.

Jeżeli chodzi o WPF w 2026 łącznie dochody majątkowe składające się w głównej części w kwocie ponad 9.000.000 zł ze środków zewnętrznych unijnych, natomiast w roku 2027 jest to kwota ponad 10.800.000 zł, czyli np. ścieżka rowerowa do wsi Kotuń, ul. Mickiewicza, ul. Kusocińskiego, aglomeracyjne systemy, bulwary, bioróżnorodność, zielono-niebieska infrastruktura i kładka przez rzekę Gwdę będą finansowane w ramach dofinansowania unijnego, ale pieniądze wpłyną po złożonych wnioskach o płatność, czyli w 2026 i 2027. Łącznie to jest kwota ponad 20.000.000 zł 10.000.000 zł w każdym roku. Żeby pieniądze wpłynęły muszą być złożone poprawnie wnioski, rozliczone, procedury weryfikacyjne i kontrolne muszą zadziałać i dopiero po takich rozliczonych wnioskach pieniądze wpłyną. Tylko w dwóch przypadkach będziemy wnioskować o zaliczki tj. przy inwestycji na placu Zwycięstwa, może przy Smart City i przy kładce.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej zapytał czy radni mają pytania do przedstawionych projektów uchwał.

Radni nie zadawali pytań.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej przystąpił do głosowania Komisji Gospodarki Miejskiej.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania: ZA (4), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1)

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7 Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej uchwałę budżetową na 2026 rok - druk nr 325.

Projekt uchwały w imieniu Pani Prezydent przedstawiła **Ewelina Śługajska, Skarbnik Gminy Piła** łącznie z projektem uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Piły na lata 2026 - 2040 - druk nr 324.

Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej przystąpił do głosowania Komisji Gospodarki Miejskiej.

Komisja Gospodarki Miejskiej - wyniki głosowania: ZA (4), PRZECIW (0), WSTRZYMAŁO SIĘ (2), BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNY (1)

Wykaz imienny głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8. Informacja w sprawie interpelacji i zapytań – druk nr 318

Ten punkt porządku obrad komisji zostanie omówiony na sesji w dniu 24.02.2026 r.

Ad 10. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Marek Andruszkiewicz, Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej** zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła:

/-/ Wanda Bartosz

Przewodniczący Komisji Gospodarki

Miejskiej

/-/ Marek Andruszkiewicz

Protokół nr 13/26 podpisali :

Lp.	Imię i nazwisko radnej/radnego	Podpis
1.	Maria Kubica	
2.	Mateusz Pazdej	
3.	Emilia Piechocka	
4.	Anna Solarska	
5.	Marek Tobała - wiceprzewodniczący	
6.	Mirosław Nalepa	