

## **ZARZĄDZENIE NR 840(149)26**

### **PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia 01 czerwca 2026 r.**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji i wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Uchwałę nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz Uchwały Nr XXVII/414/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 roku w sprawie określenia trybu powoływania członków Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły, jej organizacji i trybu działania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 r., poz. 8061 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Postanawia się przeprowadzić konsultacje w celu wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Uchwałę nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły.

**2.** Projekt Uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Uchwałę nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły, będący przedmiotem konsultacji stanowi załącznik do Zarządzenia.

**§ 2. 1.** Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 8 czerwca 2026 r.

**2.** Termin zakończenia konsultacji ustala się na dzień 22 czerwca 2026 r.

**§ 3.** Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie konsultacji jest równoznaczne z rezygnacją z prawa do jej wyrażenia.

**§ 4.** W celu przeprowadzenia konsultacji i wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły, zostanie przekazany Gminnej Radzie projekt Uchwały, o którym mowa w § 1 Zarządzenia w wersji papierowej lub elektronicznej.

§ 5. Komórką organizacyjną Urzędu Miasta Piły odpowiedzialną za przygotowanie i przeprowadzenie konsultacji jest Wydział Rozwoju i Funduszy Europejskich.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju i Funduszy Europejskich.

§ 7. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia i podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły oraz portalu [www.konsultacjespoleczne.pila.pl](http://www.konsultacjespoleczne.pila.pl).

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Sobieszczyk  
Zastępca Prezydenta

**Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 840(149)26  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 01 czerwca 2026 r.**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych i wyrażenia opinii przez  
Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie  
projektu Uchwały Rady Miasta Piły zmieniającej Uchwałę nr XL/549/17 Rady  
Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania  
składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły**

**PROJEKT  
UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA PIŁY  
z dnia ..... 2026 r.**

**zmieniająca Uchwałę nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r.  
w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu  
Rewitalizacji miasta Piły**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. W Regulaminie Komitetu Rewitalizacji miasta Piły, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 2 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) co najmniej 2 i nie więcej niż 4 przedstawicieli **mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze**, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji

inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);”

2) w § 2 ust. 12 otrzymuje brzmienie:

„**12.** W przypadku kandydata na członka Komitetu będącego przedstawicielem właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28), o którym mowa w ust. 2 pkt 1 wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, że kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji Piły lub przedstawicielem podmiotu zarządzającego nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji.”

3) w § 2 ust. 13 otrzymuje brzmienie:

„**13.** W przypadku kandydata na członka Komitetu innego niż przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28), o którym mowa w ust. 2 pkt 1 wymagane jest dołączenie listy poparcia podpisanej przez przynajmniej 10 pełnoletnich mieszkańców obszaru rewitalizacji Piły.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

### **do UCHWAŁY NR**

### **RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia ..... 2026 r.**

**zmieniająca Uchwałę nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r.**

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu**

### **Rewitalizacji miasta Piły**

Komitet Rewitalizacji miasta Piły stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami samorządu miasta Piły w sprawach dotyczących przygotowania, aktualizacji, wdrażania oraz monitorowania i oceny realizacji Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły. Pełni on funkcję opiniodawczo-doradczą dla Prezydenta Miasta Piły w zakresie działań rewitalizacyjnych.

Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, tryb powołania Komitetu Rewitalizacji określa organ wykonawczy gminy. Szczegółowe zasady wyznaczania składu oraz organizacji i trybu działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły zostały określone w Uchwale Nr XL/549/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r.

Obecny skład Komitetu Rewitalizacji miasta Piły II kadencji został powołany Zarządzeniem Nr 1914(485)22 Prezydenta Miasta Piły z dnia 25 października 2022 r., zmienionym Zarządzeniem Nr 74(232)24 z dnia 25 czerwca 2024 r. Czteroletnia kadencja Komitetu upływa w dniu 1 grudnia 2026 r.

Proponowana zmiana ma charakter porządkowy i dostosowujący. Wynika z konieczności aktualizacji zapisów uchwały do obowiązujących przepisów prawa - znowelizowanej ustawy o rewitalizacji, w której doprecyzowano katalog interesariuszy rewitalizacji. Wprowadzenie zmian zapewni spójność regulacji lokalnych z przepisami ustawowymi.

Projekt uchwały poddano konsultacjom społecznym, zgodnie z zasadami określonymi w art. 6 ustawy o rewitalizacji.