

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Piła darowizny
nieruchomości położonych w rejonie alei Wojska Polskiego w Pile
na rzecz Województwa Wielkopolskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Piła na rzecz Województwa Wielkopolskiego darowizny nieruchomości, położonych w rejonie alei Wojska Polskiego w Pile, stanowiących działki oznaczone geodezyjnie numerami:

- 17/11 o pow. 0,0040 ha i 182/1 o pow. 0,2363 ha (obręb 1),
- 57/5 o pow. 0,0166 ha i 56/1 o pow. 0,0144 ha (obręb 21).

2. Darowizna nieruchomości, o których mowa w ust. 1, nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 179.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Katarzyna Błaś

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Piła darowizny
nieruchomości położonych w rejonie alei Wojska Polskiego w Piłe
na rzecz Województwa Wielkopolskiego**

Dokonanie darowizny nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w szczególności z art. 13 ust. 2 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z decyzją Starosty Piłskiego Nr 171 z 11 kwietnia 2025 r. znak: AB.6740.62.2025.VIII o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wydanej na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) dotyczącej budowy nowego odcinka drogi gminnej wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 179 w ramach zadania „Rozwój zachodniej strefy przemysłowej, w tym parku przemysłowego Piła-Lotnisko”, działki wymienione w § 1. 1 niniejszej uchwały, zostały objęte obowiązkiem budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym, niniejszą decyzją.

Ponadto zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Wojska Polskiego i ogrodów działkowych (uchwała Nr XXXVIII/376/21 Rady Miasta Piły z dnia 26 stycznia 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2021 z dnia 8 marca 2021 r.), działki oznaczone geodezyjnie numerami: 17/11 i 182/1 (obręb 1), położone są w liniach rozgraniczających teren oznaczony symbolem **KD-Z** – teren publicznej drogi zbiorczej. Natomiast działki oznaczone geodezyjnie numerami: 56/1 i 57/5 (obręb 21), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Krzywej (uchwała Nr XLIX/522/21 Rady Miasta

Piły z dnia 26 października 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8792 z dnia 24 listopada 2021 r.), położone są w liniach rozgraniczających teren oznaczony symbolem **KDWp/Ki** – tereny komunikacyjne - teren dróg wewnętrznych, parkingów i infrastruktury technicznej.

Darowizna nieruchomości będących przedmiotem uchwały nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami¹, związany z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 179.

Przekazanie opisanych powyżej działek do zasobu Województwa Wielkopolskiego pozwoli uregulować stan prawny nieruchomości znajdujących się w przebiegu drogi wojewódzkiej nr 179 - alei Wojska Polskiego.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta

¹ Art. 6 pkt 1 - celem publicznym w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

