

ZARZĄDZENIE NR 1951(522)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych
przy ul. Skośnej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Skośnej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określonych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia 1951(522)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Skośnej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości (netto) ¹ |
|-----|---|--|---|
| 1. | Piła, ul. Skośna działka nr: 159/2 (obręb 5) księga wieczysta PO11/00004755/2 powierzchnia działki: 0,2133 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka ma dość regularny kształt wieloboku, teren dość płaski, podłoże trawiaste z trzcina, drzewostanem i krzewami, podmokłe, częściowo nierówne zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: PsV – pastwiska trwałe, RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej, Z2 – tereny zieleni ² działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³ | 257 000,00 zł |
| 2. | Piła, ul. Skośna działka nr: 158/2 (obręb 5) księga wieczysta PO11/00004755/2 powierzchnia działki: 0,2054 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka ma regularny kształt, teren dość płaski, podłoże trawiaste z trzcina, drzewostanem i krzewami, podmokłe, częściowo nierówne zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: N – nieużytki, PsV – pastwiska trwałe, RVI – grunty orne przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej, Z2 – tereny zieleni ² działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³ | 275 000,00 zł |

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości, ul. Skośnej i Zalewu Koszyckiego (uchwała Nr LIV/706/18 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5710 z dnia 9 lipca 2018 r.).
³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).

2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

