

ZARZĄDZENIE NR 1950(521)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej
stacją transformatorową położonej przy ul. Dąbrowskiego w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową położonej przy ul. Dąbrowskiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia 1950(521)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 15 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową położonej przy ul. Dąbrowskiego w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Pila, ul. Dąbrowskiego działka nr: 6/3 (obręb 16) księga wieczysta PO11/00030181/8 powierzchnia działki: 0,0030 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana stacją transformatorową 15/0,4 kV typu UKL3119L, działka ma kształt regularny, teren płaski, zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Ba – tereny przemysłowe, przeznaczenie w planie miejscowym: 2ZNP – tereny zieleni naturalnej przekształconej ² działka jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz jest położona na obszarze rewitalizacji ³	170 127,81 zł w tym: grunt – 7 177,00 zł nakłady – 162 950,81 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).
2. Nakłady na wybudowanie stacji transformatorowej stanowią własność ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).

² Zgodnie ze zmianami miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Dolina rzeki Gwdy (uchwała Nr XIII/161/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 października 2003 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4689 z dnia 30 grudnia 2003 r.).

³ Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

