

**UCHWAŁA NR XXIX/233/26**

**RADY MIASTA PIŁY**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Piły

**Maria Kubica**

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XXIX/233/26**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 kwietnia 2026 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały wykorzystana zostanie na cele związane z utrzymaniem, eksploatacją części urządzenia wodnego. Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

**w z. PREZYDENTA MIASTA**

**/-/ Jolanta Sobieszczyk**  
**Zastępca Prezydenta**

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr XXIX/233/26**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 kwietnia 2026 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu                                                                                    | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Piła, ul. Ogińskiego</b><br>księga wieczysta nr <b>PO11/00004767/9</b><br>działki nr: <b>126/7 i 128</b> (obręb 17; RIVa, PsIV,)<br>powierzchnia do najmu <b>0,0028 ha</b> | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br><b>Z1</b> - tereny zieleni naturalnej; tereny zieleni częściowo<br>urządzonej: realizację przejść pieszych, mostków lub<br>kładek przez rów melioracyjny,<br>obiektów małej architektury, oświetlenia oraz<br>kształtowanie zieleni wzdłuż cieku<br><br>najem z przeznaczeniem na cele związane<br>z utrzymaniem , eksploatacją części urządzenia<br>przesyłowego sieci kanalizacji deszczowej |

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY MIASTA PIŁY**

**/-/ Maria Kubica**