

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1045 z późn. zm) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

.....
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
/-/ Ewa Betlińska

RADCA PRAWNY
Bd P-161
Łukasz Czarny

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
Piła, ul. Ogińskiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działki nr: 126/7 i 128 (obręb 17; RIVa, PsIV,) powierzchnia do najmu 0,0028 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 - tereny zieleni naturalnej; tereny zieleni częściowo urządzonej: realizację przejść pieszych, mostków lub kładek przez rów melioracyjny, obiektów małej architektury, oświetlenia oraz kształtowanie zieleni wzdłuż cieku najem z przeznaczeniem na cele związane z utrzymaniem , eksploatacją części urządzenia przesyłowego sieci kanalizacji deszczowej

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały wykorzystana zostanie na cele związane z utrzymaniem, eksploatacją części urządzenia przesyłowego – sieci kanalizacji deszczowej, służącego do odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony. Niniejszy wniosek zostaje złożony w związku z wezwaniem Gminy do uregulowania stanu formalno-prawnego dotyczącego najmu gruntu zajętego pod wspomnianą infrastrukturę. Zawarcie przedmiotowej umowy pozwoli na usankcjonowanie obecności urządzeń przesyłowych na tym terenie oraz zapewni właściwe podstawy prawne do dalszej eksploatacji sieci.

Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta

Mapa poglądowa lokalizacji nieruchomości

