

ZARZĄDZENIE Nr 792(101)26

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 09 kwietnia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pile przy ul. Bydgoskiej
przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVIII/220/26 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pile przy ul. Bydgoskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Pile przy ul. Bydgoskiej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Beata Dudzińska

**Załącznik do
ZARZĄDZENIA Nr 792(101)26
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 9 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Piłie przy ul. Bydgoskiej
przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do dzierżawy	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
Piła, ul. Bydgoska działka nr: 38/13 (obręb 27; Bi) – część identyfikator działki: 301901_1.0027.38/13 powierzchnia do dzierżawy 0,0054 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U/MN - tereny usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową; dzierżawa pod pawilon handlowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	704,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ Beata Dudzińska