

Uchwała nr
Rady Miasta Piły
z dnia 2026 roku

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 - 2029**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757),
Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 – 2029” Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Pile, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XIII/107/25 Rady Miasta Piły z dnia 25 marca 2025 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025 - 2027

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
/-/ Łukasz Czarny

Uzasadnienie
do Uchwały.....
Rady Miasta Piły
z dnia2026 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 - 2029

Potrzeba w zakresie dalszego uzbrojenia terenów miejskich oraz przewidywana realizacja nowych projektów inwestycyjnych (zapewnienie dostawy wody do terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, remonty istniejących sieci, kontynuacja rozpoczętych inwestycji) powoduje konieczność aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026 - 2029, będących w posiadaniu Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Pile.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Jolanta Sobieszczyk
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Uchwały nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
na lata 2026-2029**

**Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
Sp. z o.o. z siedzibą w Pile**



SPIS TREŚCI

1.	PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH	3
2.	PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	5
3.	PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW..	6
4.	NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	7
5.	SPOSODY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	7
6.	PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. – PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.....	8
7.	ZGODNOŚĆ PLANU ROZWOJU MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH Z KIERUNKAMI ROZWOJU GMINY	8
8.	PLAN ZADAŃ MODERNIZACYJNYCH NA LATA 2026-2029.	8

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Ustawową działalnością Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Pile jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do spożycia oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Piły. W zakresie dostaw wody i odbioru ścieków Zarząd planuje sukcesywne poszerzanie obszarów objętych usługami Spółki MWiK Piła.

Jako przedsiębiorstwo usługowe o kluczowym znaczeniu dla funkcjonowania miasta, Spółka jest zobligowana do świadczenia usług na coraz wyższym poziomie, który gwarantuje zaspokojenie rosnących oczekiwań odbiorców oraz bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę.

W związku z powyższym nowy plan wieloletni uwzględnia:

- kontynuację rozpoczętych inwestycji,
- propozycje nowych inwestycji,
- planowane nakłady na zakupy inwestycyjne,
- obowiązek spełnienia wymogów ustawowych w zakresie: prawa wodnego, ochrony środowiska, gospodarki odpadami oraz wymogów zawartych w rozporządzeniach wykonawczych.

Powyższe czynniki stawiają Spółce wysokie wymagania w obszarze inwestycyjnym. Ich realizacja będzie możliwa przy zaangażowaniu potencjału materialnego oraz organizacyjnego Spółki MWiK i Władz Miasta Piły.

W latach 2026-2029, w zakresie inwestycji sieciowych Zarząd planuje budowę:

- 13,29 km sieci wodociągowych wraz z przyłączami,
- 10,02 km sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2,88 km sieci kanalizacji deszczowej.

Realizacja planu przyczyni się do zwiększenia obszaru realizacji usług świadczonych przez Spółkę MWiK, optymalizacji jej działalności oraz stworzenia korzystniejszych warunków do rozwoju miasta i jego okolic.

Z usług wodociągowych świadczonych przez Spółkę MWiK Piła korzysta obecnie ponad 99 % mieszkańców miasta Piły oraz mieszkańcy kilku miejscowości na terenie gminy Szydłowo. Miasto Piła i wieś Dolaszewo zaopatrywane są w wodę:

- pochodzącą ze Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Waleckiej w Pile. Woda surowa jest czerpana ze złoża czwartorzędowego, a następnie jest dostarczana do Stacji Uzdatniania Wody z dziewięciu studni głębinowych zlokalizowanych w rejonie wsi Dobrzyca (łączna wydajność zespołu studni wynosi 660 m³/h) oraz z dwóch studni o maksymalnej wydajności 160 m³/h, zlokalizowanych przy ul. Waleckiej 20 w Pile. Woda uzdatniona tłoczona jest do miejskiej sieci wodociągowej, której łączna długość wynosi 241,4 km (wg danych z 28 listopada 2025 r.)
- pochodzącą z Stacji Uzdatniania Wody w Gładyszewie, do której woda surowa jest tłoczona z trzech studni głębinowych o łącznej wydajności około 150 m³/h.

Stacja Uzdatniania Wody w Gładyszewie jest obecnie w trakcie przebudowy, którą realizuje firma METROLOG Sp. z o.o. z siedzibą w Czarnkowie, w ramach zadania Gminy Piła pod nazwą „Budowa spójności komunikacyjnej północno-zachodniej strefy przemysłowej w Pile II etap – Stacja Uzdatniania Wody Piła Gładyszewo”. Według zapisów umowy podpisanej 7 października 2024 r. zakończenie robót oraz uruchomienie Stacji nastąpi w terminie 21 miesięcy od daty jej podpisania (tj. w lipcu 2026 r.).

Powyższe źródła zaopatrzenia i uzdatniania wody dają Spółce możliwość dostarczenia odbiorcom wody uzdatnionej, przeznaczonej na potrzeby bytowe, usługowe i produkcyjne w ilości ok. 16 tys. m³/dobę.

Dotychczasowe, faktyczne zapotrzebowanie wody dla miasta Piły oscyluje w granicach 10 tys. m³/dobę.

W wyniku modernizacji i uruchomienia w 2008 roku w Dolaszewie czterech buforowych zbiorników wody uzdatnionej rozwiązany został problem deficytu wody w chwilach maksymalnego jej poboru. Spółka regularnie prowadzi prace remontowe ujęć wody, polegające na sukcesywnej regeneracji poszczególnych studni głębinowych istniejącej bariery zachodniej, co wpływa na utrzymanie wydajności eksploatowanych urządzeń.

W 2019 roku Spółka wykonała odwiert geologiczny studni ST-4 o głębokości 89 mb w rejonie Stacji Uzdatniania Wody na osiedlu Gładyszewo. W październiku 2024 roku odwiert został uzbrojony w niezbędną armaturę pompową i sterującą. Wybudowano również przyłącze wody, umożliwiające włączenie ujęcia w układ technologiczny Stacji Uzdatniania Wody. Powyższe prace umożliwią utrzymanie wydajności Stacji Uzdatniania Wody na oczekiwanym poziomie do 150 m³/h.

W zakresie usług zbiorowego odprowadzania ścieków, Spółka MWiK Piła realizuje odbiór i transport ścieków poprzez sieć kanalizacji rozdzielczej. Z w/w usług korzysta niemal 99 % odbiorców z terenu miasta Piły. W ramach sieci kanalizacji sanitarnej o długości 197,4 km (wg danych z 28 listopada 2025 r.) funkcjonują pięćdziesiąt trzy przepompownie ścieków sanitarnych, które przepompowują ścieki rurociągami tłocznymi do oczyszczalni ścieków. Oczyszczaniem ścieków zajmuje się osobny podmiot gospodarczy – GWDA Sp. z o.o.

Spółka świadczy również usługi w zakresie odbioru wód opadowych lub roztopowych z terenu miasta Piły. W ramach eksploatowanej przez MWiK sieci kanalizacji deszczowej o długości 134 km (wg danych z 28 listopada 2025 r.) funkcjonuje pięć przepompowni wód opadowych oraz trzydzieści wylotów wód opadowych lub roztopowych wyposażonych w urządzenia podczyszczające, które redukują substancje ropopochodne i zawiesinę ogólną (piaski, związki organiczne, liście, itp.). Dzięki temu jakość wód opadowych lub roztopowych wprowadzanych do środowiska odpowiada najwyższym standardom środowiskowym i Spółka MWiK nie ponosi kar pieniężnych.

W celu wypełnienia obowiązków wynikających z ustawy z 7 czerwca 2001 r. – o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity ustawy: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), Spółka MWiK Piła rozbudowuje, w oparciu o posiadane środki finansowe, istniejącą infrastrukturę wodno-kanalizacyjną oraz stara się sprostać dynamicznie zmieniającym się przepisom i standardom jakościowym.

W ramach obowiązków ustawowych Spółka MWiK Piła zapewnia gotowość i sprawność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem. Spółka zapewnia również gotowość urządzeń kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny.

Powyższe zadania Spółka MWiK Piła wypełnia w ramach posiadanych środków własnych i przy finansowym wsparciu zewnętrznym. Realizowane inwestycje określone w wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zmierzają do zabezpieczenia teraźniejszych i przyszłych potrzeb mieszkańców Piły oraz zwiększenia bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę o odpowiedniej jakości. Cele te realizowane są poprzez etapowanie budowy nowych i niezbędnych, lecz kosztownych zadań inwestycyjnych, ciągłą rozbudowę sieci wod.-kan., modernizację istniejącej infrastruktury oraz poprzez pozyskiwanie nowych odbiorców.

Obecnie Spółka ubiega się o pozyskanie środków finansowych w ramach projektu: „Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły”.

Pozyskanie funduszy pozwoli na realizację zadań, które z uwagi na opóźnione uchwalenie nowej taryfy i znaczne podwyżki czynników eksploatacyjnych były niemożliwe do wykonania w latach poprzednich. Wykonanie zadań zakwalifikowanych do wyżej wymienionego projektu (tj. budowa trzech zbiorników retencyjnych dla wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Piły w rejonie ulic: ppłk. Aleksandra Kity i gen. Władysława Andersa o pojemności około 300 m³, w rejonie ulic: Cichej i Czarnkowskiej o pojemności około 487 m³ oraz w rejonie ulicy Orzeszkowej o pojemności około 324 m³) wpłynie na zwiększenie bezpieczeństwa eksploatowanej sieci i urządzeń kanalizacji deszczowej, a tym samym zwiększy komfort życia mieszkańców miasta.

Stały wzrost długości sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz dążenie do ciągłej poprawy jakości świadczonych usług, wymagają okresowej wymiany maszyn, urządzeń i pojazdów (w tym specjalistycznych). Spółka MWiK Piła posiada specjalistyczny sprzęt przeznaczony do czyszczenia sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz do monitorowania i eksploatacji sieci wodociągowych. Sprzęt ten systematycznie podlega unowocześnianiu i dostosowywaniu do obowiązujących standardów jakościowych oraz prawnych. Spółka od kilkunastu lat realizuje również zlecenia zewnętrzne w zakresie hydrodynamicznego czyszczenia sieci kanalizacyjnych oraz monitorowania kamerą telewizyjną kanałów sanitarnych i deszczowych. Ciągła i intensywna eksploatacja posiadanego przez Spółkę sprzętu oraz maszyn i urządzeń powoduje, że niektóre z nich wykazują znaczny stopień zużycia. Dlatego też w najbliższych latach MWiK Sp. z o.o. w Pile zaplanowała wymianę kilku najstarszych, wysokoemisyjnych pojazdów na nowe, niskoemisyjne spełniające najwyższe normy.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

W najbliższych latach najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej stanowią:

- a) budowa sieci wodociągowej w ulicach Miedzianej i Spiżowej;
- b) budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Żeleńskiego;
- c) budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Wiśniowej i Zamiejskiej;
- d) budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kamiennej oraz SUW Gładyszewo;
- e) budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Skowronkowej, Pelikanowej, Ibisowej i Wroniej;
- f) budowa sieci drenażowej na terenie osiedla Koszyce K1-K2;

W ramach powyższych zadań wykonane zostaną następujące roboty:

- a) w zakresie budowy sieci wodociągowej w ulicach Miedzianej i Spiżowej** należy wykonać sieć wodociągową o długości 970 mb oraz 42 szt. przyłączy o łącznej długości 620 mb. Umowa przewiduje zakończenie robót do 12 czerwca 2026 r.;
- b) w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Żeleńskiego** należy wykonać:
 - sieć wodociągową o długości 728 mb;
 - sieć kanalizacji sanitarnej o długości 1008 mb;Umowa przewiduje zakończenie robót do 30 kwietnia 2027 r.

c) w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Wiśniowej i Zamiejskiej należy wykonać:

- sieć wodociągową o długości 1450 mb;
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 1400 mb;

d) w zakresie budowy sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kamiennej oraz SUW Gładyszewo należy wykonać:

- sieć wodociągową o długości 1700 mb;
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 1200 mb;
- sieć kanalizacji deszczowej o długości 1200 mb;

e) w zakresie budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Skowronkowej, Pelikanowej, Ibisowej i Wroniej należy wykonać:

- sieć wodociągową o długości 2280 mb;
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 2110 mb;

f) w zakresie budowy sieci drenażowej na terenie osiedla Koszyce K1-K2 należy wykonać sieć drenażową o długości 906 mb.

Do najważniejszych zadań, realizowanych przez Spółkę MWiK w latach 2024-2025, w zakresie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej należały:

- w ulicy Przemysłowej - budowa sieci wodociągowej o długości 1131 mb oraz sieci kanalizacji sanitarnej o długości 745 mb;
- w ulicy Śniadeckich – budowa sieci wodociągowej o długości 880 mb;
- na osiedlu Koszyce K1-K2 - budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości 1561 mb oraz sieci kanalizacji sanitarnej o długości 1870 mb (inwestycja jest nadal realizowana, termin umowny zakończenia robót to wrzesień 2026 r.).

W 2026 roku zaplanowano wybudowanie:

- 3,5 km sieci wodociągowych wraz z przyłączami,
- 2,3 km sieci kanalizacji sanitarnej,
- 1,0 km sieci kanalizacji deszczowej.

Planowany zakres rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2026-2029 oparty jest o realne możliwości finansowe Spółki MWiK w Pile w postaci środków własnych, środków zewnętrznych w formie kredytów inwestycyjnych, dofinansowania w ramach projektu „ZIT MOF Pily” oraz pożyczki wspierającej zieloną transformację miast w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Spółka MWiK prowadzi bieżące czynności w zakresie racjonalizacji zużycia wody poprzez:

- rozbudowę systemu monitorującego infrastrukturę wodociągową,
- bieżącą kontrolę stanu technicznego sieci,
- montaż urządzeń pomiarowych na sieciach.

W zakresie gospodarki ściekowej Spółka w sposób ciągły prowadzi:

- bieżącą kontrolę stanu technicznego sieci i urządzeń kanalizacji sanitarnej,
- sukcesywne usuwanie z istniejących kanałów i urządzeń osadów oraz zanieczyszczeń, w celu poprawy ich sprawności hydraulicznej,
- wymianę armatury na wyroby o najwyższej jakości.

Ponadto Spółka prowadzi działania edukacyjne w zakresie racjonalnego zużycia wody oraz gospodarki ściekowej. Zaangażowanie w działalność z zakresu edukacji ekologicznej wyraża poprzez organizację różnego rodzaju akcji oraz czynne uczestnictwo w inicjatywach organizowanych dla mieszkańców Piły. Spółka podejmuje w pilskich placówkach oświatowych działania mające na celu ochronę środowiska naturalnego poprzez krzewienie postaw ekologicznych. Realizując m.in. szereg spotkań dla dzieci i młodzieży oraz umożliwiając zwiedzanie obiektów infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, MWiK wskazuje jak ważny jest szacunek dla zasobów wodnych oraz racjonalne z nich korzystanie. Dodatkowo Spółka w ramach nowych inwestycji realizuje budowę źródeł ulicznych w miejscach użyteczności publicznej tj. boiskach sportowych (orlikach), parkach miejskich i placach zabaw. Woda ze źródeł ulicznych nadaje się do bezpośredniego spożycia przez mieszkańców, co świadczy o dobrej jakości wody dostarczanej z sieci do odbiorców.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tabela nr 1

Rok	Wielkość nakładów
	[tys. zł]
2026	13 761,6
2027	11 145,1
2028	12 781,1
2029	8 460,4
Razem	46 148,2

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Tabela nr 2

Lp.	Źródła finansowania	2026	2027	2028	2029
		[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]
1	Środki własne				
	w tym:	7 954	8 208	8 781	8 460
	Amortyzacja	7 060	7 408	7 897	7 977
2	Środki obce				
	z tego:	5 808	2 937	4 000	0
	Bezzwrotne środki zewnętrzne	1 808	437	0	0
	Zwrotne środki zewnętrzne	4 000	2 500	4 000	0
3	Razem	13 762	11 145	12 781	8 460

6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

W „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółki MWiK w Pile na lata 2026 -2029” zawarte są inwestycje w zakresie budowy sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, jak i kanalizacji deszczowej. Z uwagi jednak na fakt, że Spółka MWiK Piła nie zajmuje się oczyszczaniem ścieków komunalnych (zajmuje się tym Spółka GWDA Sp. z o.o. w Pile), plan wieloletni Spółki **nie zawiera żadnych inwestycji w zakresie infrastruktury dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych. Spółka MWiK Piła nie świadczy usługi oczyszczania ścieków w obszarze aglomeracji miasta Piły.** Spółka jest jedynie podmiotem transportującym ścieki komunalne.

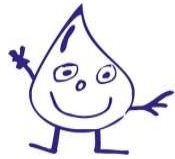
7. Zgodność planu rozwoju modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych z kierunkami rozwoju gminy

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029 jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta Piły, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”. Plan uwzględnia kierunki rozwoju infrastruktury technicznej, a w szczególności zabezpieczenie teraźniejszych i przyszłych potrzeb w zakresie zaopatrzenia mieszkańców miasta Piły w wodę i odprowadzania ścieków z terenu miasta poprzez realizację zadań inwestycyjnych w wysokości ponad 46 mln zł (wraz z zakupami inwestycyjnymi).

Ze względu na znaczny koszt, część przewidzianych inwestycji będzie realizowana etapami. Głównym celem planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych jest zabezpieczenie teraźniejszych i przyszłych potrzeb w zakresach zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków sanitarnych oraz prawidłowego zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych na terenie miasta Piły. Przedsięwzięcia te wiążą się bezpośrednio z dążeniem do utrzymania wzrostu społeczno-gospodarczego miasta liczącego około 70 tysięcy mieszkańców. Ważnym czynnikiem determinującym harmonijny wzrost jest zapewnienie szerokiego dostępu do wody zarówno pod względem jakościowym jak i ilościowym.

8. Plan zadań modernizacyjnych na lata 2026-2029.

Załącznik w formie tabeli.



Plan zadań rozwojowo-modernizacyjnych sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i deszczowych na lata 2026-2029

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Planowane nakłady (tys. zł)			
			2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7
A	SIEĆ WODOCIĄGOWA					
1	Sieć wodociągowa wraz z przyłączami w ulicach: Miedzianej i Spiżowej	Bardzo zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Budowa sieci wodociągowej z rur PE110 o łącznej długości 970 mb wraz z 42 szt. przyłączy o łącznej długości około 620 mb.	452,0			
2	Sieć wodociągowa w ulicy Szarych Szeregów w Pile	Awaryjny stan techniczny sieci. Do wykonania ogółem 134 mb sieci z 18 szt. przyłączy o łącznej długości 77 mb.	250,0			
3	Sieć wodociągowa w ulicy Żeleńskiego w Pile	Brak uzbrojenia. Do wykonania 728 mb sieci, która umożliwi uzbrojenie terenów inwestycyjnych oraz działek UM Piły przeznaczonych do sprzedaży.	430,0			
4	Sieć wodociągowa w ulicach: Czarnieckiego i Sowińskiego wraz z wymianą przyłączy do budynków	Bardzo zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Budowa sieci wodociągowej z rur PE110 o łącznej długości 680 mb wraz z 62 szt. przyłączy o łącznej długości 1151 mb.	407,0	610,5		
5	Sieć wodociągowa w ulicy Nad Strumykiem	Brak uzbrojenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do wykonania około 400 mb sieci.		300,0		
6	Sieć wodociągowa wraz z przyłączami w ulicach: Śniadeckich i Luterańskiej	Zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Konieczność uzupełnienia uzbrojenia w ulicy Luterańskiej. Do wykonania sieć wodociągowa wraz z przyłączami o łącznej długości około 800 mb.		640,0		
7	Sieć wodociągowa w ulicach: Skowronkowej, Pelikanowej, Ibisowej i Wroniej - etap II, etap III, etap IV - ujęta w planie 2024-2026 - inwestycja etapowana - etap I zakończony został w lutym 2023 r.	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową i przemysłową. Inwestycja jest realizowana etapami. Do wykonania w II etapie jest około 900 mb sieci (2028 r.), do wykonania w III etapie jest około 460 mb sieci (2028 r.), do wykonania w IV etapie jest około 920 mb sieci (2029 r.).			885,0	690,0

8	Sieć wodociągowa w ulicy Chodzieskiej	Zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Do wykonania sieć wodociągowa o łącznej długości około 200 mb.	120,0			
9	Sieć wodociągowa w ulicy Paderewskiego	Zły stan techniczny sieci powodujący dużą awaryjność. Do wykonania sieć wodociągowa o łącznej długości około 230 mb.		138,0		
10	Sieć wodociągowa w rejonie ulic: Wiśniowej i Zamiejskiej	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć wodociągowa o długości około 1450 mb.			870,0	
11	Sieć wodociągowa w rejonie ulicy Kamiennej oraz SUW Gładyszewo	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć wodociągowa o długości około 1700 mb.			1 105,0	
12	Sieć wodociągowa w ulicy Kasztanowej	Konieczność wybudowania jednego rurociągu, który zastąpi dwa istniejące (jeden zlokalizowany jest na terenach prywatnych, a drugi jest wykonany z AC). Do wykonania sieć wodociągowa o długości około 200 mb.				250,0
13	Sieć wodociągowa w ulicy 14 Lutego	Konieczność przebudowy odcinka sieci wodociągowej z uwagi na zmianę zagospodarowania terenu i jego funkcji. Do przebudowy sieć wodociągowa o długości około 60 mb.	60,0			
14	Sieć wodociągowa w rejonie ulic: Śniadeckich i Powstańców WLKP.	Brak uzbrojenia. Realizacja zadania ma na celu połączenie w pętlę sieci wodociągowych w ulicach: Śniadeckich i Powstańców WLKP oraz późniejsze uzbrojenia przyległych terenów przeznaczonych zgodnie z MPZP pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Do wykonania sieć wodociągowa o długości około 1,4 km.				958,3
15	Sieć wodociągowa w rejonie ulic: Książęcej i Parkowej	Brak uzbrojenia terenów Gminy Piła przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć wodociągowa o długości około 210 mb.		136,5		
R a z e m			1 719,00	1 825,00	2 860,00	1 898,30

B	KANALIZACJA SANITARNA					
1	Sieć kanalizacji sanitarnej - inwestycja Koszyce K1 i K2 w Pile - etap IV - ujęta w planie 2025-2027 - inwestycja etapowana (wykonano już etap I, etap II i etap III) - kontynuacja - etap IV (1870 mb)	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Docelowo zostanie wykonane 1870 mb sieci oraz tłocznia ścieków (kontynuacja zadania). Inwestycja jest realizowana etapami. Wykonano i oddano do użytkowania etap I, etap II i etap III.	415,0			
2	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Żeleńskiego w Pile	Brak uzbrojenia. Do wykonania ogółem 1008 mb sieci, która umożliwi uzbrojenie terenów inwestycyjnych oraz działek UM Piły przeznaczonych do sprzedaży.	400,0	700,0		
3	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Krzywej w Pile	Do wykonania ogółem 170 mb sieci, która umożliwi wyłączenie z eksploatacji starej pompowni.	170,0			
4	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Naftowej	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę usługową. Do wykonania około 480 mb sieci.	230,0			
5	Likwidacja pompowni ścieków w rejonie ulicy Poznańskiej	Likwidacja starej pompowni ścieków wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 180 mb.	250,0			
6	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Nad Strumykiem	Brak uzbrojenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do wykonania około 450 mb sieci z tłocznia ścieków sanitarnych.		690,0		
7	Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach: Skowronkowej, Pelikanowej, Ibisowej i Wroniej - etap II, etap III, etap IV - inwestycja etapowana - etap I zakończono w lutym 2023 r.	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową i przemysłową. Inwestycja jest realizowana etapami. Do wykonania w II etapie jest około 400 mb sieci (2028 r.), do wykonania w III etapie jest około 460 mb sieci (2028 r.), do wykonania w IV etapie jest około 1250 mb z tłocznia ścieków sanitarnych (2029 r.).			1 300,0	1 700,0
8	Sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Śniadeckich i Powstańców WLKP.	Brak uzbrojenia terenu. Zadanie ma na celu późniejsze umożliwienie uzbrojenia przyległych terenów przeznaczonych zgodnie z MPZP pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć kanalizacji sanitarnej o długości około 850m wraz z tłocznia ścieków sanitarnych i rurociągiem tłocznym o długości około 1400 m.				1 554,0
9	Sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Kamiennej i SUW Gładyszewo	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć kanalizacji sanitarnej o długości około 1200 mb wraz z tłocznia ścieków sanitarnych.			1 060,0	

10	Sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Kamiennej i Smolewo oraz ulic: Wojska Polskiego i Wypoczynkowej.	Konieczność przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Kamiennej, Smolewo i Wojska Polskiego wraz z przebudową pompowni ścieków w rejonie ulicy Wypoczynkowej.			550,0	
11	Sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Wiśniowej i Zamiejskiej	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć kanalizacji sanitarnej o długości około 1400 mb			1 360,0	
12	Sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Książęcej i Parkowej	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Do wykonania sieć kanalizacji sanitarnej o długości około 300 mb.		285,0		
R a z e m			1 465,00	1 675,00	4 270,00	3 254,00
C	KANALIZACJA DESZCZOWA					
1	Sieć kanalizacji deszczowej - inwestycja Koszyce K1 i K2 w Pile - etap IV - ujęta w planie 2025-2027 - inwestycja etapowana (wykonano już etap I, etap II i etap III) - kontynuacja - etap IV (1561 mb)	Brak uzbrojenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową. Docelowo zostanie wykonane 1561 mb sieci. Inwestycja jest realizowana etapami. Wykonano i oddano do użytkowania etap I, etap II i etap III.	320,0			
2	Przebudowa rowu zamkniętego w rejonie ulic: Marszałka J. Piłsudskiego i Pocztovej.	Przebudowa z likwidacją istniejącego rowu zamkniętego z uwagi na jego nieszczelności powodujące degradację sąsiadujących budynków. Całkowita długość nowoprojektowanego kanału to około 120 mb.	600,0	600,0		
3	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulic: Batorego i Wojska Polskiego	Przebudowa sieci polegająca na zwiększeniu retencji kanałów z uwagi na podtopienia okolicznych posesji w czasie nawałnych opadów deszczu.	400,0	650,0		
4	Sieć drenażowa na terenie osiedla Koszyce K1-K2	Budowa sieci drenażowej w rejonie ulic: Kazimierza Wielkiego, Widok, Równa, Daleka i Nad Gwdą w celu obniżenia poziomu wód gruntowych.	1 650,0	900,0		
5	Sieć kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kamiennej i SUW Gładyszewo	Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości około 1200 mb wraz ze zbiornikiem retencyjno rozsączającym			2 020,0	1 000,0
R a z e m			2 970,00	2 150,00	2 020,00	1 000,00

D	INNE					
1	Zakupy inwestycyjne	Wartość zakupów przyjęto zgodnie z tabelą przygotowaną przez kierowników jednostek organizacyjnych spółki zaakceptowaną przez Zarząd.	1053,5	1191,0	1377,0	1314,0
2	Analiza warunków ekologicznych funkcjonowania jeziora Płotki (Płocie) w Pile wraz z koncepcją systemu monitoringu hydrosfery, szczegółowym rozpoznaniem hydrokartograficznym, pomiarem gradientów hydraulicznych w strefie brzegowej jeziora Płotki oraz jezior Okoniowego, Jeleniowego i Bagiennego i analizą jakości rzek Gwda i Głomia	Wykonanie odwiertów badawczych oraz szczegółowych badań pozwalających na określenie przyczyn ubytku wody w jeziorze Płotki. Określenie możliwości poprawy jakości wody i podwyższenia jej poziomu.	500,0			
3	Samochód specjalistyczny	Zakup nowoczesnego samochodu specjalistycznego przeznaczonego do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	1 500,0			
4	Garaż przy ulicy Śmiłowskiej z zapleczem technicznym	Budowa garażu dwustanowiskowego dla samochodów specjalistycznych.	300,0	200,0		
5	Sterownia przy ulicy Śmiłowskiej	Budowa kontenerowego budynku sterowni dla systemu pompowni ścieków sanitarnych i wód opadowych lub roztopowych.	150,0			
6	Rezerwa na zakupy sieci, budowę podejść kanalizacji sanitarnej, ustanowienie służebności przesyłu oraz na roboty dodatkowe		500,0	500,0	500,0	500,0
7	Kredyty inwestycyjne + pożyczka z KPO		1 754,1	1 754,1	1 754,1	494,1
R a z e m			5 757,6	3 645,1	3 631,1	2 308,1
E	PROJEKTY DOFINANSOWANE Z FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH					
1	Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Piły	Budowa zbiorników retencyjnych dla wód opadowych lub roztopowych na terenie miasta Piły.	1 850,0	1 850,0		
R a z e m			1 850,0	1 850,0	0,0	0,0
OGÓŁEM	OGÓŁEM		13 761,6	11 145,1	12 781,1	8 460,4