

ZARZĄDZENIE NR 1924(495)22

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 02 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
położonych przy ul. Koszalińskiej w Pile**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799 z dnia 6 września 2017 r., z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych przy ul. Koszalińskiej w Pile, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 1910(481)22 Prezydenta Miasta Piły z dnia 18 października 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych przy ul. Koszalińskiej w Pile.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 1924(495)22
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 02 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonej przy ul. Koszalińskiej w Piłi:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
<p>Piła, ul. Koszalińska (obręb 2) działki nr: 146 o powierzchni 1,7142 ha 147 o powierzchni 4,4677 ha 148/1 o powierzchni 3,5918 ha 149 o powierzchni 2,8685 ha 150 o powierzchni 0,6619 ha 151 o powierzchni 1,9868 ha 152 o powierzchni 0,9111 ha 153 o powierzchni 0,8166 ha 154 o powierzchni 0,5945 ha 155 o powierzchni 0,7672 ha 156 o powierzchni 2,1991 ha 157 o powierzchni 4,1214 ha 158 o powierzchni 1,8628 ha 159 o powierzchni 1,0180 ha 160 o powierzchni 2,1783 ha 161 o powierzchni 1,2333 ha 162 o powierzchni 5,0958 ha 164/1 o powierzchni 1,1721 ha</p> <p>księga wieczysta PO11/00030682/0</p> <p>łącзна powierzchnia działek: 37,2611 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa zabudowana obiektami (budynki i budowle) związanymi z byłym lotniskiem wojskowym, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Schron samolotowy typu Sm nr 18 o powierzchni 521,3 m², 2. Schron samolotowy typu Sm nr 17 o powierzchni 521,3 m², 3. Schron samolotowy typu SŁm nr 19 o powierzchni 647 m², 4. Schron samolotowy typu Sm nr 20 o powierzchni 521,3 m², 5. Schron samolotowy typu Sm nr 21 o powierzchni 521,3 m², 6. Schron samolotowy typu Sm nr 22 o powierzchni 521,3 m², 7. Schron samolotowy typu Sm nr 23 o powierzchni 521,3 m², 8. Schron samolotowy typu Sm nr 24 o powierzchni 521,3 m², 9. Trafostacja - powierzchnia użytkowa 24 m², budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, trafostacja nieużytkowana, odłączona od zasilania, rok budowy 1981, 10. Schron samolotowy typu Sm nr 14 o powierzchni 521,3 m², 11. Schron samolotowy typu Sm nr 15 o powierzchni 521,3 m², 12. Schron samolotowy typu Sm nr 16 o powierzchni 521,3 m², 13. Inny obiekt lotniskowy o powierzchni użytkowej 591 m², budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, rok budowy 1985, 14. Schron samolotowy typu Sm nr 10 o powierzchni 521,3 m², 15. Schron samolotowy typu Sm nr 9 o powierzchni 521,3 m², 16. Schron samolotowy typu Sm nr 25 o powierzchni 521,3 m², 17. Schron samolotowy typu Sm nr 11 o powierzchni 521,3 m², 18. Schron samolotowy typu Sm nr 12 o powierzchni 521,3 m², 19. Schron samolotowy typu Sm nr 26 o powierzchni 521,3 m², 20. Schron samolotowy typu Sm nr 13 o powierzchni 521,3 m², 21. Schron samolotowy typu Sm nr 7 o powierzchni 521,3 m², 22. Schron samolotowy typu Sm nr 8 o powierzchni 521,3 m², 23. Schron samolotowy typu SŁm nr 6 o powierzchni 647 m², 24. Trafostacja - powierzchnia użytkowa 24 m², budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany, trafostacja nieużytkowana, odłączona od zasilania, rok budowy 1981, 25. Schron samolotowy typu Sm nr 5 o powierzchni 521,3 m², 26. Schron samolotowy typu Sm nr 1 o powierzchni 521,3 m², 27. Schron samolotowy typu Sm nr 2 o powierzchni 521,3 m², 28. Schron samolotowy typu Sm nr 3 o powierzchni 521,3 m², 29. Schron samolotowy typu Sm nr 4 o powierzchni 521,3 m², 30. Drogi dojazdowe z płyt 2 789 sztuk, powierzchnia 8 367 m², 31. Płyty postojowe typu MON – 2 268 sztuk, powierzchnia 6 804 m², 32. Płyty postojowe typu JOMB – 23 978 sztuk, powierzchnia 17 983,50 m², 33. Płaszczyny podhangarowe - powierzchnia 2 953 m², 34. Płyty postojowe typu LWS - 105 sztuk, powierzchnia 1 260 m², 35. Utwardzenie drogi – pasa bocznego o powierzchni 34 236 m², 36. Drogi samochodowe - powierzchnia 12 725 m². <p>teren nieruchomości jest płaski o kształcie nieregularnym zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek Tr – tereny różne przeznaczenie w planie miejscowym¹:</p>	<p>22 787 312,00 zł</p>

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko (uchwała Nr XLVIII/506/21 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2021 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7878 z dnia 26 października 2021 r.).

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
	<p>działka nr 146 – KL-U9 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących oraz KL-KDW – teren lotniska – teren dróg wewnętrznych</p> <p>działka nr 147 – KL-U9 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących</p> <p>działka nr 148/1 – KL-U11 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących oraz KL-KDW – teren lotniska – teren dróg wewnętrznych</p> <p>działka nr 149 – KL-U10 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących</p> <p>działki nr: 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 161 – KL-U11 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących</p> <p>działka nr 160 – KL-U12 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących</p> <p>działka nr 162 – KL-U11 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących oraz KL1 – teren lotniska</p> <p>działka nr 164/1 – KL-U11 – teren lotniska – usług lotniczych i towarzyszących oraz KL-KDW – teren lotniska – teren dróg wewnętrznych</p>	

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski