

UCHWAŁA Nr XXI/178/25

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XXI/178/25
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, ul. Bazaltowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 162 (obręb 1; dr) łączna długość linii 16,30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - D1 - tereny dróg obejmujące: drogi publiczne dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
2.	Piła, ul. Bazaltowa księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 162 (obręb 1; dr) łączna długość linii 16,30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - D1 - tereny dróg obejmujące: drogi publiczne dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
3.	Piła, ul. Ledycka / ul. Sobieskiego księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 109/4 i 108/5 (obręb 29; Bp, Bi) łączna długość linii 47 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - D3 - tereny komunikacji - drogi dojazdowe; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)
4.	Piła, ul. Skłodowskiej Curie księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 314/2 (obręb 26; Bp) długość linii 1,64 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: G 2/2 - tereny komunikacji - ulica główna; najem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXI/178/25
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony.

Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Jolanta Sobieszczyk

Zastępca Prezydenta